

Selvitys Virolahden maakaasulämmitteisten kiinteistöjen lämmitysratkaisuista

Kuteltk 27.04.2022 § 44

18/10.03.02.03/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja

Maakaasun hinta on viimeisen vuoden aikana liki tuplaantunut. Pelkästään 2022 tammikuun alun korotus aiheutti Virolahden kunnan talousarvioon 150.000 euron vajeen kaasukustannuksiin. Virojoella kaasulla lämmitetään koulukeskuksen, Villinrannan, paloaseman, terveystakeskuksen ja entisen kunnantalon kiinteistöjä. Lisäksi kaasulla lämmitetään pääosaa kunnan vuokratilayhtiöiden taloista ja esimerkiksi nykyisen kunnanviraston kiinteistöyhtiön tilat. Tässä tilanteessa on välttämätöntä pyrkiä mahdollisimman nopealla aikataululla eroon maakaasusta. Valtion toimesta tuetaan nyt myös kuntia maakaasusta luopumisen investoinneissa. Tältä pohjalta on pyydetty kolmelta konsulttitoimistolta lämmitystapavertailun tekemistä Virojoen kaasulämmityskohteiden muutoksista. Hinnat on pyydetty kokoukseen mennessä. Saapuneet tarjoukset esitellään kokouksessa.

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Markku Uski

Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta. Insinööristudion tarjous 9000 € alv (0 %) arvioidulla 120 tunnin työajalla ja Sitowise Oy:n tarjous 6000 €. Sitowisen tarjous täyttää tarjouspyynnön kriteerit. Insinööristudion tarjous on kattavampi. Tarjouspyynnössä ei ilmoitettu perusteita tai pisteytyksiä, vaan lähtökohtana on ollut edullisin hinta tarjouspyynnön mukaiseen selvitykseen.

Ehdotus

Lautakunta päättää tilata Virolahden maakaasulämmitteisten kiinteistöjen lämmitysratkaisujen selvityksen Sitowise Oy:ltä 6000 € (alv 0 %) hinnalla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.