

Vesimaksun kohtuullistaminen

Kuteltk 25.05.2022 § 56

22/15.00.02.01/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja

Virojoella Majakkatie 8 kiinteistöllä on oma syväporakaivo ja kunnallinen jätevesi. Jätevesi laskutetaan vesimittarin mukaan. Loppukesällä -21 oli talosta autotalliin johtavaan vesiputkeen tullut rikko, mistä oli valunut runsaasti vettä maaperään. Vesi ei ollut johtunut viemäriverkostoon. Vapaa-ajan asuntona olevan kiinteistön vedenkäyttö vuonna 2021 on ollut samantasoisia kuin vuonna 2020. Tämän johdosta kiinteistön omistaja pyytää palauttamaan osan 2021 maksetusta jätevesimaksusta. Maastoon joutunutta vesimäärää on mahdotonta arvioida ja kiinteistön omistajan mielestä olisi oikeudenmukaista laskuttaa vuosikulutus vuoden 2020 kulutuksen perusteella.

Mittarikortin mukaan kiinteistön laskutettu jätevesimäärä oli vuonna 2020 39 kuutiometriä ja 2021 64 kuutiometriä. Vuoden 2020 kulutus on 2015-2019 jaksolla korkein kulutusmäärä vuositasolla.

Virolahden kunnan vesihuoltolaitos on tulkinnut, että vesijohtovuodon osalta ei laskuteta jätevettä, jos pystytään osoittamaan, ettei vuotanut vesi ole päässyt viemäriin. Kyseessä olevassa tapauksessa vesijohdon vuoto on tapahtunut autotalliin johtavassa vesijohdossa. Vuotanut vesi ei ole valunut viemäriin, ja vuotomäärä voidaan hyvittää. Hyvitettävä jätevettä olisi 25 kuutiometriä. Hyvitysmaksu olisi arvonnäköveroineen 112,50 euroa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Markku Uski

Ehdotus

Lautakunta hyvittää Majakkatie 8 kiinteistön omistajalle vuoden 2021 jätevesimaksua 25 kuutiometrin osalta yhteensä 112,50 euroa. Kiinteistön vesijohto on vuotanut talon ja autotallin välillä eikä vuotanut vesi ole tullut kunnan viemäriin. Hyvitettävä jätevesimäärä perustuu vuoden 2020 ja 2021 kulutusten erotukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.