

SOPIMUS MIEHIKKÄLÄN KUNNAN JÄRJESTÄMÄN VIROLAHDEN KUNNAN ALUEEN
LIKETOIMINNAN LUOVUTTAMISESTA

KYMIJOEN RAVINTOPALVELUT OY:LLE (Ravintopalvelut)

1. Sopijapuolet

Virolahden kunta
y-tunnus 0207033-6
Sopimuksen yhteyshenkilö: Veli-Matti Pulli

Miehikkälän kunta
y-tunnus 0162675-0
Sopimuksen yhteyshenkilö: Arto Ylönen

Kymijoen Ravintopalvelut Oy (jäljempänä Ravintopalvelut)
Takoiantie 3, 48220 Kotka
y-tunnus: 1635108-3
Sopimuksen yhteyshenkilö: Kari Turkia

Sopijapuolet yhdessä "Osapuolet"

2. Sopimuksen tausta

Kymijoen Ravintopalvelut Oy on julkisomisteinen ravintopalveluja tuottava, kehittävä, myyvä ja markkinoiva yhtiö.

Hyvinvointialueen syntymisen jälkeen, vuoden 2023 alusta, kunnat eivät voi tuottaa ravintopalveluita hyvinvointialueelle. Tästä syystä hyvinvointialueen kohteiden ravintopalvelut siirtyvät hyvinvointialueen kautta Ravintopalveluille.

Kaakon kaksikon -yhteistoimintasopimus

Miehikkälän ja Virolahden kunnat ovat sopineet kuntalain (410/2015) 49 ja 51 §:n mukaisesta yhteisestä tehtävien hoitamisesta Miehikkälän ja Virolahden kuntien välillä. Yhteistoimintasopimuksessa määritetyt tehtävät hoidetaan ns. vastuukuntamallilla. Miehikkälän ja Virolahden välisestä yhteistoiminnasta ja yhteisestä palvelutuotannosta käytetään nimeä Kaakon kaksikko. Sopimus on ollut voimassa 1.1.2020 alkaen.

Sopimuksen mukaan yhteistoimintatehtäviä ovat mm.:

1. Maankäytön ja rakentamisen palvelut, katujen ja ympäristön hoito sekä tilapalvelut, joihin kuuluvat myös ravintopalvelut.
2. Varhaiskasvatus ja esiopetus, perusopetus ja toisen asteen koulutus sekä vapaa-ajan ja hyvinvoinnin palvelut. Lisäksi koulukuljetukset ja joukkoliikenne.

Yhteistoimintatehtävillä on kuntalain 51 §:n mukaiset yhteiset toimielimet. Kohdan 1 yhteistoimintatehtävien yhteisenä toimielimenä toimiva lautakunta on kuntatekniikka. Kohdan 2 yhteistoimintatehtävien yhteisenä toimielimenä toimiva lautakunta on sivistys ja hyvinvointi. Kuntatekniikan vastuukunta on Miehikkälän kunta. Sivistyksen ja hyvinvoinnin vastuukunta on Virolahden kunta.

Hyvinvointialueuudistus ja sivistystoimen ateriat

Miehikkälän ja Virolahden kunnanvaltuustot päättivät 14.2.2022, että Miehhikkälän ja Virolahden tukipalveluratkaisut tehdään itsenäisesti kuntakohtaisesti Kaakon kaksikko -yhteistoimintasopimuksen ulkopuolella hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä. Tukipalveluilla tarkoitetaan myös ravintopalveluita.

Virolahden kunnanvaltuusto päätti kesäkuussa 2022 hyväksyä Kymijoen Ravintopalveluiden toukokuussa 2022 antaman hintatarjouksen sivistystoimen aterioiden tuottamisesta vuodesta 2023 alkaen. Näin ollen myös sivistystoimen aterioiden tuottaminen siirtyy vuoden 2023 alusta Miehhikkälän kunnalta Ravintopalveluille, joka tuottaa ateriat Virolahden alueen koulutoimen ja varhaiskasvatuksen yksiköille. Vaikka Virolahti tekee ravintopalveluratkaisunsa itsenäisesti Kaakon kaksikko -yhteistoimintasopimuksen ulkopuolella, on liiketoiminnan luovuttava kunta (Kaakon kaksikko - yhteistoimintasopimuksen vastuukunta) Miehhikkälä. Tästä johtuen sopimus solmitaan kolmikantaisena.

Ravintopalvelujen hallitus päätöksessään 17.10.2022 ja Virolahden kunnanhallitus päätöksessään xxxxxxxx sekä Miehhikkälän kunnanhallitus päätöksessään xxxxxxxx ovat hyväksyneet liikkeenluovutuksen tässä sopimuksessa kohdassa 3. tarkemmin määritellyiltä osilta.

3. Sopimuksen tarkoitus ja siirtyvä toiminta

Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia niistä ehdoista ja periaatteista, joilla Miehhikkälän kunnan järjestämät Virolahden kunnan alueen koulutoimen ja varhaiskasvatuksen ravintopalvelutoiminnot siirtyvät Ravintopalvelujen järjestämäksi toiminnaksi jäljempänä määrätystä Siirtopäivästä alkaen. Tämä sopimus ei koske Miehhikkälän kunnan järjestämiä Miehhikkälän kunnan alueen ravintopalvelutoimintoja.

Luovutettava toiminta muodostuu edellisessä kappaleessa mainituista toiminnoista ja toimintaan jäljempänä määriteltynä Siirtopäivänä kuuluvasta omaisuudesta, varoista ja vastuista tässä sopimuksessa ja sopimusliitteissä määritellyssä laajuudessa ("Palvelutoiminta"). Sopimusosapuolten yhteisenä tarkoituksena ja vakaana tahtona on, että Ravintopalvelut voi jatkaa Palvelutoiminnan harjoittamista nykyisen kaltaisena ilman katkoksia Siirtopäivästä lukien, ja että palvelutuotannon häiriötön jatkuvuus turvataan.

Todetaan, että Ravintopalveluilla on ollut mahdollisuus tarkastaa Palvelutoimintaa ja siirtyvä käyttö- ja vaihto-omaisuus haluamassaan laajuudessa.

4. Sopimusasiakirjat

- 1) Tähän sopimukseen kuuluvat sen erottamattomina osina seuraavat liitteet:

1. Henkilöstön siirtosopimus ja sen liitteenä oleva luettelo Ravintopalveluille siirtyvistä henkilöistä
- 2) Sopimusasiakirjat täydentävät toisiaan.
- 3) Mikäli sopimusasiakirjat ovat keskenään ristiriidassa, noudatetaan niitä kysymyksessä olevan seikan osalta ensisijaisesti seuraavassa keskinäisessä pätevyysjärjestyksessä:
 - (1) Tämä sopimusasiakirja
 - (2) Tämän sopimuksen liitteet numerojärjestyksessä pienimmästä alkaen

5. Siirtopäivä

Tällä siirtosopimuksella Ravintopalveluille luovutettavan Palvelutoiminnan siirtopäivä on 1.1.2023 ("Siirtopäivä"). Omistus-, hallinta- ja käyttöoikeudet sekä vaaranvastuu Palvelutoimintaan liittyvään omaisuuteen siirtyvät Ravintopalveluille Siirtopäivänä.

6. Sopimuksen kohde

6.1 Siirtyvä omaisuus ja kauppahinta

Ravintopalveluille ei siirry käyttöomaisuutta liikkeenluovutuksen yhteydessä.

6.2 Saamiset ja velat

Virolahden kunta vastaa Virolahden siirrettävään Palvelutoimintaan liittyvistä maksuvelvoitteista 30.6.2023 asti. Mikäli Ravintopalveluille kohdistuu vuoden 2023 aikana siirrettävään Palvelutoimintaan ennen Siirtopäivää syntyneitä maksuvelvoitteita, Ravintopalvelut laskuttaa ne Virolahdelta 30.6.2023 mennessä. Mikäli Ravintopalveluille suoritetaan saaminen, joka perustuu Virolahden palvelutuotannon toimintaan ennen Siirtopäivää, Ravintopalvelut sitoutuu palauttamaan Virolahdelle tällaiset saamiset.

7. Henkilöstö

- 1) Virolahden kunta ja Ravintopalvelut ovat 31.12.2022 sopineet Miehikkälän kunnan Virolahden palvelutoiminnan Ravintopalveluille liikkeenluovutuksen periaattein ja ns. vanhoina työntekijöinä siirtyvästä henkilöstöstä. Siirtyvän henkilöstön eli työntekijöiden ("Työntekijät") osalta noudatettavat ehdot on kuvattu liitteenä 1 olevassa Henkilöstön siirtosopimuksessa (Liite 1) Luettelo Ravintopalveluille siirtyvästä henkilöstöstä on kyseisen Henkilöstön siirtosopimuksen liitteenä.
- 2) Siirtyvän henkilöstön osalta noudatetaan työsopimuslain 1 luvun 10 §:n liikkeenluovutuksen säännöksiä.

- 3) Liikkeenluovutuksesta aiheutuvat työnantajan vastuut siirtyvät voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti.
- 4) Työsopimuslain 1 luvun 10 §:n 2 momentin mukaisesti ennen 1.1.2023 (siirtopäivä) erääntyneestä työntekijän palkka- tai muusta palvelussuhteesta johtuvista saatavista vastaavat Virolahden kunta ja Ravintopalvelut yhteisvastuullisesti suhteessa työntekijään. Virolahden kunta on kuitenkin suhteessa Ravintopalveluihin vastuussa kyseisistä saatavista.
- 5) Miehikkälän kunta vastaa ylityökertymistä ja muista työaikakorvauksista, eläke-, sosiaaliturvamaksuista yms. maksuista siltä osin, kun ne kohdistuvat ja perustuvat aikaan ennen siirtopäivää. Loma-ajan palkoista, lomarahosta ja säästövapaista Miehikkälän kunta korvaa Ravintopalveluille siirtymähetken lomapalkkavarauksen suuruisen määrän.

Siirtopäivänä suorittamattomat mahdolliset muut vastuut lasketaan työntekijöille tosiasiallisesti suoritettavien määrien perusteella ja Ravintopalvelut laskuttaa ne Miehikkälän kunnalta 31.1.2023 mennessä.
- 6) Miehikkälän kunta vakuuttaa, että Työntekijöiden kanssa ei ole kirjallisesti eikä muutoinkaan tehty tavanomaisesta poikkeavia sopimuksia, eikä työntekijöillä ole lakisääteisistä eläke-eduista poikkeavia etuja (paitsi mitä henkilöstön siirtosopimuksessa on mainittu) eikä erääntyneitä palkka- tai muita saatavia Miehikkälältä, eikä velkoja Miehikkälältä.

8. Sopimukset ja muut oikeudet

Liikkeenluovutukseen ei liity siirtyviä sopimuksia.

Palvelutoimintaan ei liity immateriaalioikeuksia.

9. Tilat

Ravintopalvelut tekee vuokrasopimuksen Virolahden kunnan kanssa valmistuskeittiötiloista ja tuotantolaitteista. Vuokranantaja huolehtii ja vastaa tilan lämpö-, vesi-, sähkö- ja jätehuoltokustannuksista sekä tuotantolaitteiden huolloista ja korjauksista. Virolahden kunta luovuttaa Ravintopalveluiden käyttöön veloituksetta palvelukeittiöiden tilat ja tuotantolaitteet sekä vastaa tilojen lämpö-, vesi-, sähkö ja jätehuoltokustannuksista sekä tuotantolaitteiden huolloista ja korjauksista.

10. Palvelut

Ravintopalvelut tuottaa jatkossa Virolahdelle välttämättömiä ravintopalveluita omien yksikköjen tai yhteistyökumppaneiden kautta. Nämä tarvittavat ravintopalvelut sisältyvät Virolahden kunnan ja Ravintopalveluiden väliseen kumppanuussopimukseen. Lisäksi Virolahden kunnan osalta on määritelty erilliset ateria- ja palvelukuvaukset.

11. ICT-palvelut

ICT-palvelut kytkeytyvät kiinteästi osaksi Palvelutoimintaa. Virolahden kunta ja Ravintopalvelut toteavat, että tässä sopimuksessa kuvattu Palveluliiketoiminta tarvitsee katkottoman ICT ympäristön, koskien myös Palveluliiketoiminnan siirtopäivää 1.1.2023 ja sen jälkeistä aikaa.

12. Vastuut ja velvoitteet

Luovutettavaan toimintoihin liittyvät muut vastuut ja velvoitteet siirtyvät Ravintopalvelulle luovutushetkestä (Siirtopäivä) lukien, vaikka vastuun tai velvoitteen syntyperuste olisi ennen luovutushetkeä, ellei muualla tässä sopimuksessa ole nimenomaisesti määrätty tietyn vastuun ja velvollisuuden osalta toisin.

13. Toiminnan aloitus

Osapuolet sopivat toiminnan häiriöttömän jatkuvuuden turvaamiseksi työvuorokysymykset 31.12. ja 1.1.

14. Miehikkälän kunnan vakuutukset ja vastuu

Miehikkälän kunta vakuuttaa ja vastaa siitä, että Ravintopalvelulle neuvotteluissa ja luovutuksen yhteydessä annetut tiedot ovat oikeita ja että se ei ole tahallaan salannut mitään tiedossaan olevaa, Ravintopalvelujen päätökseen olennaisesti vaikuttavaa seikkaa.

Miehikkälän kunnan Ravintopalvelulle luovuttamat taloudelliset raportit on laadittu huolellisesti ja niiden laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti, ja ne antavat oikeat sekä riittävät tiedot palvelutoiminnasta ja siihen liittyvästä todellisesta tuloksesta, taloudellisesta asemasta, varallisuudesta sekä vastuista ko. ajanjaksoilta ja ajankohtina.

Sopimuksen kohteena olevassa Palvelutoiminnassa on noudatettu kulloinkin voimassa olleita säännöksiä, määräyksiä ja mahdollisia lupaehtoja.

Palvelutoimintaan kuuluva omaisuus ja oikeudet ovat Miehikkälän kunnan riidattomassa omistuksessa eikä niitä rasita mikään panttaus,

kiinnitys, omistuksenpidätys, osamaksuehto, ulosmittaus, takavarikko tai muu vastaava velvoite.

Siirron kohteena olevat koneet ja kalusto ovat asianmukaisessa käyttökunnossa, kun otetaan huomioon niiden hankinta-aika ja tavanomainen käyttöikä.

Miehikkälän kunnan Työntekijöiden kanssa ei ole kirjallisesti eikä muutoinkaan tehty tavanomaisesta poikkeavia sopimuksia eikä työntekijöillä ole lakisääteisistä eläke- tai muista eduista poikkeavia etuja (paitsi mitä Henkilöstön siirtosopimuksessa mainittu) eikä erääntyneitä palkka- tai muita saatavia Miehhikkälän kunnalta eikä velkoja Miehhikkälän kunnalle.

Ravintopalvelulle luovutetaan kaikki Palvelutoiminnan jatkamisen kannalta tarpeellinen asiakirja-aineisto ja tietous. Aineistojen siirtämisestä sovitaan erikseen.

Ravintopalvelulle siirtyvissä sopimuksissa ja sitoumuksissa ei ole tavanomaisesta Palvelutoiminnasta poikkeavia ehtoja.

Miehhikkälän kuntaan kohtaan ei ole vireillä oikeudenkäyntejä, hallinto-oikeudellisia toimenpiteitä tai riitaisuuksia taikka vastaavia, eikä tiedossa ole sellaisia Palvelutoimintaan liittyviä seikkoja, joista voisi aiheutua mainittuja seuraamuksia.

Miehhikkälän kunnan tiedossa ei ole viranomaisten päätöksiä, toimenpiteitä tai suunnitelmia, jotka voisivat haitata Palvelutoimintaa.

Miehhikkälän kunnalle ei ole tehty reklamaatioita, tuotevastuuta koskevia vaatimuksia tai vastaavia, jotka poikkeaisivat tavanomaisesta.

Miehhikkälän kunta ei ole antanut sellaisia erityisiä takuita taikka vastuu- tai muita sitoumuksia, joista voisi aiheutua velvoitteita tai haittaa Ravintopalvelulle.

Miehhikkälän kunta huolehtii vastaisuudessakin kaikista vahingonkorvaus- velvoitteista, reklamaatioista ja muista vastaavista vaatimuksista ja velvoitteista, jotka koskevat aikaa ennen Siirtopäivää.

Ravintopalvelujen päätös tehdä tämä sopimus perustuu Miehhikkälän kunnan antamille tiedoille ja vakuutuksille.

Tämän sopimuksen mukainen Miehikkälän kunnan vastuu annetuista tiedoista ja vakuutuksista toteutuu siten, että kauppahintaa alennetaan mahdollista virhettä tai puutetta vastaavalla määrällä tai Miehikkälän kunta muutoin korvaa mahdollisen virheen tai puutteen arvon Ravintopalvelulle.

15. Muut siirtoon liittyvät ehdot

15.1 Palvelutoimintaan liittyvät luvat ja ilmoitukset

Palvelutoimintaan liittyvien viranomaislupien ja ilmoitusten asianmukaisesta hakemisesta/ siirtämisestä Ravintopalvelulle vastaavat Osapuolet yhteisesti. Virolahden kunta on ilmoittanut asiakkailleen ennen luovutushetkeä, että palvelusopimukset tulevat siirtymään Siirtopäivänä Ravintopalvelulle.

15.2 Palvelutoimintaan liittyvät asiakirjat ja tiedot

Siirron yhteydessä Miehikkälän kunta luovuttaa Ravintopalvelulle kaikki olennaiset toiminnan harjoittamiseen liittyvät asiakirjat kuten tarvittavia henkilöstöhallinnon asiakirjat ja siirtyvän henkilöstön palkkaa koskevat kaikki tiedot, inventaario- ja varastoluettelot sekä Palvelutoimintaan liittyvät sopimukset, luvat ja muut asiakirjat.

16. Muut ehdot

Salassapito

Osapuolet sitoutuvat pitämään salassa toisiltaan saamansa aineiston ja tiedot sikäli, kun ne ovat lain perusteella salassa pidettäviä sekä olemaan käyttämättä niitä muihin kuin sopimuksen mukaiseen tarkoitukseen.

Sovellettava laki ja oikeuspaikka

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Tästä sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvotteluin.

Tästä sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet, joita ei saada ratkaistua neuvotteluteitse, ratkaistaan Kymenlaakson käräjäoikeudessa.

Voimaantulo

Tämä sopimus tulee molempia osapuolia sitovasti voimaan, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Sopimuskappaleet

Tätä sopimusta on tehty kolme samasanaista kappaletta, yksi jokaiselle osapuolelle.

Sopimuksen päätyminen valituksesta johtuen

Mikäli tämän sopimuksen perustana oleva Osapuolten päätös on

lainvoimaisella tuomioistuimen päätöksellä kumottu, purkautuvat tällöin tämä sopimus ja Palvelusopimus liitteineen. Sopimusten purkautuessa Osapuolet sitoutuvat myötävaikuttamaan siihen, että Palvelutuotantoa voidaan jatkaa keskeytyksettä.

Lisäykset

Tähän sopimukseen voidaan jatkossa tehdä osapuolten hyväksymiä teknisiä täsmennyksiä erillisillä liitteillä, jotka täydentävät tätä sopimuskokonaisuutta.

17. Päiväys ja allekirjoitukset

Kotkassa, ____ päivänä joulukuuta 2022

Virolahden kunta

Veli-Matti Pulli, kunnanjohtaja

Kotkassa, ____ päivänä joulukuuta 2022

Miehikkälän kunta

Arto Ylönen, kunnanjohtaja

Kotkassa, ____ päivänä joulukuuta 2022

Kymijoen Ravintopalvelut Oy

Kari Turkia, toimitusjohtaja

LIITTEET

Liite 1. Henkilöstön siirtosopimus ja sen liitteenä oleva luettelo siirtyvästä henkilöstöstä