

Muut asiat / Lapjärven Saunapirtin ja Juhla&Majoituksen vuokrahintojen tarkastus

Kuteltk 01.02.2023 § 10

Lapjärven Saunapirtin ja Juhla&Majoituksen osalta on tehty hintavertailua Kymenlaakson alueen eri kohteisiin. Lapjärven hinnat ovat vuonna 2015 tehdyn päätöksen mukaiset ja vertailun edullisimpia. Viikkohinnoittelu oltaisiin poistamassa. Molempien rakennusten vuorokausihintaa nostetaan hieman. Kun viikkohinnoittelu poistuu, lasku muodostuu aina vuorokausihinnoittelusta. Viikonloppuhinta koskee varausta pe-su. Saunapirtillä on lisäksi kausihinnoittelu. Koko kokonaisuuden varauksessa ei aiemminkaan ole ollut hintahyötyä, ja se jatkuisi uusilla hinnoilla samalla linjalla (päärakennus + Saunapirtti = koko kokonaisuus). Miehikkälän verkkokauppaan tehdään siitä oma tuote, niin se on helpommin varattavissa.

Verkkokaupassa on ostettavissa kolme tuotetta: päärakennus, Saunapirtti ja molemmat yhdessä. Kaikkien kohteiden "kalenterit" keskustelevat keskenään, eli päällekkäisvaraukset eivät ole mahdollisia. Lisäksi on luotu tuoteoptiona loppusiivoukset, liinavaatteet ja lisävuoteet. Lasku maksetaan varaustilanteessa, joten luottotappioiden mahdollisuus poistuu. Laskuttaminen, varausten vahvistaminen, koodien asettaminen ja lähettäminen jäävät pois. Pidempää varausta kyselevät ohjataan ottamaan yhteyttä tekniseen toimistoon Tuija Koskimieheen. Nykyiset hinnat ja muutosesitys liitteenä 5.

Hinnat olisi saatava nopeasti päätettyä, että varaukset saadaan pyörimään.

Ehdotus

Lautakunta ottaa asian ylimääräisenä asiana käsittelyyn ja hyväksyy vuokrahintojen muutokset.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti ottaa asian ylimääräiseen käsittelyyn. Asian kiireellisyyden takia lautakunta päätti siirtää asian käsittelyn Miehikkälän kunnanhallitukselle.