

6.2.2022

Miehikkälän kunnan rakennusvalvonta/
Jari Metso**LAUSUNTO SUUNNITTELUTARVERATKAISUSTA MIEHIKKÄLÄN
LÄNTISEN PÄIVÄKODIN JA SIIHEN LIITTYVÄN ULKOVARASTON
RAKENTAMISEKSI**

Miehikkälän kunnan rakennusvalvonta pyytää lausuntoa Miehikkälän läntisen päiväkodin ja siihen liittyvän ulko-varaston rakentamisesta (poikkeamisen hakeminen) kiinteistölle 489-404-2-54, osoitteessa Kalliokoskentie 58, Miehikkälä.

Lausunto:

Rakennuspaikka sijaitsee osin yleiskaava alueella (AT, kyläalue) ja osin kaavoittamattomalla alueella. Suunniteltu rakennuspaikka ei sijaitse luokitellulla pohjavesi- tai luonnonsuojelualueella. Rakennuspaikalta on lähimpään vesistöön noin 150 m. Alueella ei ole tiedossa erityistä huomiota edellyttäviä luontoarvoja.

Miehikkälän kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaan päiväkodit luokitellaan ns. herkiksi kohteiksi. Herkillä kohteilla tarkoitetaan kohteita, joille ympäristöstä lähtöisin olevaa häiriötä (esimerkiksi melua) pidetään erityisen haitallisena. Tämä tulee ottaa huomioon alueen lähiympäristön tulevaa maankäyttöä suunniteltaessa. Nykyisellään suunnitellun rakennuspaikan läheisyydessä ei ole tiedossa erityistä häiriötä aiheuttavia toimintoja.

Suunnittelutarveratkaisun myöntämiselle ei ole ympäristönsuojellista estettä.

Krista Rantamo
ympäristötarkastaja
p. 050 477 5329
krista.rantamo@hamina.fi