

Kuntatekniikan tilinpäätös 2022, Miehikkälä

Kuteltk 22.02.2023 § 12

63/02.04.01.03/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja

Tilinpäätöksen valmisteluohjeen mukaan lautakuntien toimintakertomukset tulee antaa 24.2.2023 mennessä.

Liitteenä 1 on lautakunnan ja vesilaitoksen toimintakertomukset, jotka perustuvat 13.2.2023 ajettuun talousarvion toteutumaraaporttiin. Toimintakertomuksiin joudutaan tekemään vielä tarkennuksia.

Voimakkaasti muuttuneessa maailmanpoliittisessa tilanteessa talousarvion toteumisessa oli suuria haasteita. Miehikkälän aiemmat lämmöntuotantoratkaisut osoittautuivat tässä tilanteessa erittäin onnistuneiksi. Muualla polttoaineiden ja sähkön hintojen voimakas vaihtelu on tuonut suuria taloudellisia vaikeuksia. Miehikkälässäkin lämmityskustannukset ylittyivät reilulla 55.900 eurolla. Ylitys johtui pääosiltaan öljylämmitysten kustannusten ylittymisestä.

Uusi hyvinvointialue aloitti toiminnan 1.1.2023. Hyvinvointialueen aloitukseen liittyi isoja muutoksia myös kunnan toiminnassa. Merkittävin tekijä oli ravintopalvelun toiminnan järjestäminen. Ravintopalvelut päätettiin hankkia jatkossa Kymijoen Ravintopalvelut Oy:ltä, jonne ravintopalvelun henkilökunta siirtyi joko hyvinvointialueen kautta tai suoraan. Myös hyvinvointialueen kiinteistöjen siistijät paloasemaa lukuunottamatta siirtyivät hyvinvointialueelle.

Miehikkälän länsiosan myönteisesti kasvaneesta lapsimäärästä johtuen jouduttiin tarkastelemaan alueen päivähoidon tilojen riittävyttä. Pitkäkosken nykyisen päiväkodin todettiin olevan käyttökänsä päässä, eikä se vastaa nykyisiä päiväkodin pedagogisia tavoitteita. Pikaisesti laadittu hankesuunnitelma hyväksyttiin valtuustossa 3.10.2022. Päätöksen jälkeen käynnistyi uuden päiväkodin suunnittelu. Tavoitteena on saada tilaelementeistä tai puuelementeistä tehtävä päiväkotikäyttöön syyskuussa 2023.

Miehikkälän yksi keskeisistä tavoitteista oli rantayleiskaavan valmistuminen. Kaavan valmistumiseen linkittyi kahden rantatontin myyntitavoite ja 80.000 € myyntivoitto. Kaava ei edennyt odotetulla tavalla museoviranomaisten vaadittua kaikille rakentamattomille rakennuspaikoille arkeologista inventointia. Inventoinnit aloitettiin syksyllä ja ne jatkuvat kesällä 2023. Kaava valmistunee 2023 loppuvuodesta. Puukauppojen valmistelu jäi niin myöhäiseen, että

myyntituotot tulevat vasta seuraaville vuosille. Puun myyntituotot ovat edellisten kauppojen lopputuottoja.

Käyttötalouden tulot sekä menot alittuivat. Isoin tekijä oli se, ettei sisäisiä palkkaeriä ehditty vyöryttämään kustannuspaikoille.

Käyttötalouden nettomeno ylitti talousarvion 132 008 €:lla. Ylityksen pääasiallisena syynä voidaan pitää sitä, ettei rantatonttien myyntivoitto toteutunut ja öljylämmityksen kustannusten ylittyivät.

Vesi- ja viemärlaitoksesta on tehty oma toimintakertomus. Vesi- ja viemärlaitoksen toiminta jäi nettomenoiltaan reilun 9000 € talousarviota heikommaksi. Vesihuollon laskutusmäärät ovat selkeässä laskussa, eikä vähäinen uusien liittyjien määrä pysty korvaamaan tätä vähenemää.

Investointien osalta panostettiin ennenkaikkea kirkonkylän asemakaava-alueen viihtyvyyden parantamiseen. Kehätien, Hakulintien ja Kuusitien rakenteet uusittiin ja kadut asfaltoitiin ja Lepänahontien rakennetta parannettiin. Lepänahontien loppuosalle rakennettiin lisäksi katuvalaistus.

Päiväkotihankkeelle siirrettiin rahaa muilta hankkeilta, joiden toteutumiselle ei ollut välitöntä tarvetta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Markku Uski

Ehdotus

Lautakunta esittää Miehikkälän kunnanhallitukselle ja -valtuustolle liitteen 1 mukaista tilinpäätöstä ja toimintakertomusta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimintakertomukseen lisätään puuttuva yksityistieosuus.