

East Gate Development Koy:n ja Zsar Oy:n saatavat

Kuteltk 22.02.2023 § 14

Valmistelija

Tekninen johtaja

Virolahden kunnalla on tilikausilta 2020-2022 East Gate Development Koy:ltä 374.267,98 € saatavia, jotka koostuvat pääosin maanvuokrista sekä vesi- ja viemärlaitoksen liittymämaksun kolmannesta (viimeisestä) maksuerästä ja vesi- ja viemärlaskuista. Zsar Oy:ltä kunnalla on saatavia 3.066,07 €. Nämä saatavat koostuvat asunnon vuokrista ja maanvuokrista.

Helsingin kärjäoikeus päätti 19.10.2022 asettaa molemmat yhtiöt konkurssiin. Perusteluina konkurssille oli, että molemmat yhtiöt ovat maksukyvyttömiä.

Virolahden saatavista 343.869,86 € (East Gate) ja 2881,14 € (Zsar) kohdistuu ajalle ennen konkurssia. On erittäin epätodennäköistä, että Virolahti tulisi saamaan konkurssipesältä saatavia ajalta ennen konkurssia.

Kirjanpitolain yleisiin tilinpäätösperiaatteisiin kuuluu tilikauden tuloksesta riippumaton varovaisuus. Tämän vuoksi ajalle ennen konkurssia kohdentuvat saatavat tulisi kirjata luottotappioiksi tilinpäätöksen laadinnan yhteydessä. Luottotappioiksi kirjattavia saatavia ei ole huomioitu edellisessä pykälässä esitetystä Virolahden kuntatekniikan vuoden 2022 tilinpäätöksessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Markku Uski

Ehdotus

Kuntatekniikan lautakunta esittää Virolahden kunnanhallitukselle ja -valtuustolle, että Virolahden tilinpäätöksen yhteydessä East Gate Development Koy:n ja Zsar Oy:n saatavat ajalta ennen 19.10.2022 kirjataan luottotappioiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.