

Telejakamon vuokrasopimus, Miehikkälä

Kuteltk 22.02.2023 § 17

8/10.00.02.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja

BLC Infra Oy on rakentamassa kesällä 2023 valokuituverkon Miehikkälän kirkonkylän alueelle. BLC tarvitsee kuituverkostoa varten jakamon, minkä koko on 4,2 x 2,7 neliömetriä. Jakamon optimaaliseksi sijaintipaikaksi on katsottu Palotien ja Karjakujan kulmassa oleva rivitalotontin osa. Jakamo sijoittuisi tontin länsikulmaan, eikä häiritseisi tontin tulevaa käyttöä. Tontti on niin kapea, ettei siihen voi järkevästi rakentaa rivitaloa. Viereisen rivitalon liittymä kulkee tontin itäkulmasta Palotieltä tontille. Tontin käyttö voisi olla lähinnä viereisen rivitalon paikoitusaluetta.

Jakamon paikka vuokrattaisiin 20 vuodeksi, ja vuokra olisi 2000 € ja maksettaisiin kerralla vuokrasopimuksen teon jälkeen. Vuokra-alue olisi n. 15 m²:n määräala tilasta Karjakujanpelto RN:o 489-411-21-21.

Vuokrasopimusluonnos liitteenä 5.

Hallintosäännön 24 §:n 19. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää alle 15 000 m² maa- ja vesialueiden, tonttien sekä rakennusten vuokralle antamisesta enintään 20 vuodeksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Markku Uski

Ehdotus

Lautakunta esittää Miehikkälän kunnanhallitukselle, että Miehikkälän kunta vuokraa BLC InfraOy:lle liitteenä 5 olevan vuokrasopimuksen mukaisen määräalan 20 vuodeksi telejakamoa varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.