

Muurikkalan osayleiskaavan muutos Muurikkalan koulun alueelle (PY merkintä)

KhMi 12.06.2023 § 107

Valmistelija Tilapalvelupäällikkö Veikko Tylly, puh. 040 199 2216

Liite 5 a) Kaavakartta
b) YK-opas

Miehikkälän kunnan tilapalveluilla on tavoitteena muuttaa Muurikkalan osayleiskaava-alueella sijaitsevan vanhan Muurikkalan koulun ja vanhan päiväkodin alueen osayleiskaavamerkintä julkisten palvelujen ja hallinnon alueesta (PY) siten, että osayleiskaavamuutoksen kaavamerkinnäksi tulee AT (kyläalue).

Kaavan muuttaminen julkisten palvelujen ja hallinnon aluemerkinältä mahdollistaa päiväkodin ja koulun myynnin käyttötarkoitukseltaan mahdollisimman sallivaksi.

Saatu tarjous, (1650 €), sisältää:

Kokonaispalkkio sisältää varsinaisen osayleiskaavan muutostyön ja kaavan vaikutusten arvioinnin lisäksi kaksi työneuvottelua kunnan kanssa, maastokäynnin sekä tarvittaessa aloitus- ja ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelut (MRL). Aloituskokous pidetään Miehikkälän kunnassa. Muut kokoukset ja neuvottelut pidetään Teams-sovelluksessa. Kunnassa pidettävän aloituskokouksen ja maastokäynnin matkustuskulut sisältyvät kokonaispalkkioon.

Aikataulu:

Osayleiskaavan muutostyö voidaan aloittaa välittömästi. Työn laadinnassa noudatetaan Miehikkälän kunnan työlle asettamia aikataulutavoitteita.

Toteuttaja:

Kaija Maunula, arkkitehti SAFA YKS 524, Lappeenranta

Esittelijä Miehikkälän kunnanjohtaja Anne Ukkonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää käynnistää Muurikkalan osayleiskaavan muutoksen Muurikkalan koulun alueelle (PY merkintä).

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jari Heinonen, Riitta Rikkola, Sari Heino ja Asko Laapas poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kutelk 28.06.2023 § 55

30/10.02.02/2023

Valmistelija	Rakennustarkastaja
	Miehikkälän kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Muurikkalan osayleiskaavan muutoksen Muurikkalan koulun alueelle. Kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman on laatinut Yhdyskuntasuunnittelu Kaija Maunula. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on selvitys hankkeesta, jossa esitellään mitä ollaan tekemässä, miten hanke etenee ja miten hankkeeseen voi vaikuttaa. OAS on liitteenä 1.
Esittelijä	Tilapalvelupäällikkö Veikko Tylli
Ehdotus	Kuntatekniikan lautakunta hyväksyy Muurikkalan osayleiskaavan muutoksen Muurikkalan koulun alueen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville 1.8.2023 alkaen ja pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.