



23.8.2023

Etelä-Suomen aluehallintovirasto  
 PL 1  
 13035 AVI  
[kirjaamo.etela@avi.fi](mailto:kirjaamo.etela@avi.fi)

Vastine: ESAVI/23178/2023

Kohde: Virolahden terveysasema  
 Itätie 13  
 49900 Virolahti

ASIA: Aluehallintovirastoon on tullut oheinen terveysaseman esteettömyyttä koskeva kirjelmä. Aluehallintovirasto on tulkinnut sen kanteluksi.

Väitetyt asiakohdat:

- 1) peruskorjaus, "asetus rakennuksen esteettömyydestä, sen 5§ on jäänyt huomiotta, vaikka asetusta sen 1 § mukaan sovelletaan myös peruskorjauksiin"
- 2) "osa terveysaseman aulasta päällystetty keraamissilla laatoilla, minkä vuoksi lattiassa on pykälä"
- 3) "aiheuttaa korkoeroa tuulikaappiin entisen lisäksi"
- 4) "Tuulikaapin luiskan pituuteen ja puuttuvista laidoista".
- 5) Onko lattia nykyisellään edellä mainitun asetuksen mukainen

VASTINE:

- 1) Kyseessä ollut muu muutostyö, lupanumero 935-2022-6, päätöspäivä 28.1.2022, liite 1. Kyseessä "vesivahinkokorjaus ja vähäiset tilamuutokset" muutostyö. Rakennusvalvonnan suorittama käyttöönottokatselmus suoritettu 30.6.2022. Liite 2. Lisäksi tiloja ei ole rakennusvalvonnan osalta vielä loppukatselmoitu vesivahinkokorjauksen jäljiltä.
- 2) Koko aulatila päällystetty laatoilla, käytäväosuus eri laatalla, korkeusero 10 mm, asennettu 90 mm pitkä kiilalista häivyttämään 10 mm korkeuseroa sekä huomioväriteippi (luistamaton). Liite 3. Valtioneuvoston asetuksessa 241/2017 5§ kohdassa todetaan rakennuksen sisäisen kulkuväylän oltava pinnaltaan tasainen ja helposti havaittava. Aulatila ja hoitokäytävä on erotettu helposti havaittavalla huomioteipillä ja kiilalistalla. Mikäli käytävä osuudelle (lattiapiirustus 502) olisi asennettu keraaminen laatta, olisi käytäväosuudelle tullut kaksi eri korkeusero kohtaa (max 10 mm), eikä olisi ollut näin 241/2017 5 § mukainen. Aulatila kokonaisuudessaan samaa, Pro stone- laattaa (tekniset tiedot liite 4). Laattavalinta suoritettu ulkoa jalkineiden pohjassa kulkeutuvan kiviaineksen vuoksi.



23.8.2023

- 3) Kyseinen laattaratkaisu ei aiheuta korkoeroa entisen lisäksi.
- 4) Tuulikaapin lattia on korjattu vesivahinko korjauksen yhteydessä takaisin alkuperäiseen korkoon. Korkoeroa tuulikaapin ja eteisen lattian välillä on lähtökohtaisesti ollut 70mm. Tämä korkoero on aiemmin häivytetty lyhyellä teräslevyluiskalla. Vesivahinko korjauksen yhteydessä luiskaksi asennettiin teräksisestä ”turkkilevystä” tehty luiska. Luiskan kaltevuus nykyisellä pituudella on hieman yli 8%(korkoero nyk. 70 mm ja sallittu 62,4 mm). Tilanne korjataan tilaamalla kohteeseen uusi teräksinen pitempi luiska (900 mm), jolloin kaltevuus jää alle 8% ja on RT ohjekortin 103141 mukainen. Luiska myös levennetään jatkumaan, sisään päin mentäessä, tuulikaapin oikeaan nurkkaan asti. Vasemmalle sivulle asennetaan kaide ja luiskan reunaan 50mm suoja-reuna. Toimenpiteiden valmistuminen on 30.9.2023 mennessä.
- 5) Sisätilat täyttävät kyseisen asetuksen määräykset.

Ystävällisin terveisin

Veikko Tylli

Tilapalvelupäällikkö

[veikko.tylli@miehikkala.fi](mailto:veikko.tylli@miehikkala.fi), puh. 040 1992216

Miehikkälän kunta

Virolahden kunta