

Miehikkälän etäluettavien vesimittarien ja laskutusohjelman hankinta

Kuteltk 29.11.2023 § 83

26/10.03.02.03/2023

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö

Ympäristöministeriö: Perustelumuistio

Energiatehokkuusdirektiivin (EU) 2018/2002 artiklan 9 c kohdan 1 velvoitteet huoneistokohtaisten vesimittareiden etäluettavuudesta.

Yli-insinööri Kaisa Kauko:

YMPÄRISTÖMINISTERIÖN ASETUS RAKENNUSTEN VESI- JA VIEMÄRILAITTEISTOISTA ANNETUN YMPÄRISTÖMINISTERIÖN ASETUKSEN 2 JA 10 §:N MUUTTAMISESTA

Huoneistokohtaisten vesimittareiden etäluettavuudella tarkoitetaan sitä, että mittari on luettavissa viestintäverkon kautta rakennuksen ulkopuolelta.

Vaatus huoneistokohtaisesta kulutusmittauksesta ja mitatun kulutuksen mukaisesta laskutuksesta koskee asuinrakennuksia, jotka hakevat rakennuslupaa lain voimaan tulon jälkeen, laki 814/2020. Voimaantulo 23.11.2020

Laki edellyttää asennettaviksi linjasaneerauksen (rakennuslupa) yhteydessä etäluettavat mittarit. Mittareiden hankinta ja asennus lisäävät asuntokohtaisia kuluja 300-400 €/asunto vuodessa (aloituskustannus) ja jatkossa 30-40 € ohjelmakuluja. Tämän vuoden määräraha on 5000 €. Miehkälän taloyhtiöiden yhdistäminen ja kunnan suoraomisteisten asuntojen yhdeksi yhtiöksi selvitystyö on 2024 asia. On taloudellisesti järkevää odottaa selvitystyön tulosta, jotta saadaan kaikkia asuntoja koskeva yhtenäinen ohjelma ja sen myötä sopivat mittarit. Mikäli linjasaneerauksia suoritetaan, ohjelman ja etäluettavien mittareiden hankinta tulee ajankohtaiseksi olemassa olevan lain myötä.

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Sami Nivuslammi

Ehdotus

Kunnan suoraomisteisten asuntojen etäluettavat mittarit ja ohjelma hankitaan rakennusluvan alaisiin rivitaloihin ajankohtaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.