

Rivitalo 6 lämmitysratkaisu

Kuteltk 29.11.2023 § 84

27/10.03.02.03/2022

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö

Miehikkälän rivitalo 6, Kangaskuja 2, lämmitystaparatkaisun vertailuarvot 28.4.2020 mukaisesti (Niemi Energy Oy):

- A) Öljykattila ja -poltin uusitaan, uusi sisäasenteinen öljysäiliö
12 000 €
- B) Ulkoilma-vesilämpöpumppu 40 kW ja öljykattila 46 kW
50 000 €
- C) Ulkoilma-vesilämpöpumppu 40 kW ja sähkökattila 40 kW
69 000 €
- D) Maalämpö 40kW ja sähkökattila 20 kW
102 000 €
- E) Hakelämmitys 50 000 €
- F) Pellettilämmitys 40 000 €

Lähtökohtaisesti lämmitystavan muutosta on lähdetty tutkimaan kaukolämpöä suosivaksi (Miehikkälän Biolämpö). Tämä vaihtoehto olisi edullisin toteuttaa. Tutkimuksissa on ilmennyt kaukolämpölaitoksen kapasiteettiraja. Neuvottelut laitoksen kasvattamisesta 0,5 MWh palvelisi myös RT 6 ratkaisua. Neuvottelut käydään 2024 aikana. Tämä kaukolämpökapasiteetin kasvattaminen palvelisi myös Rateva ry:n rivitaloasuntoja kyseisellä alueella.

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Sami Nivuslammi

Ehdotus

Suunnittelua RT 6 liittämiseksi kaukolämpöverkkoon jatketaan 2024.

Muutosehdotus

Suunnittelua RT 6 liittämiseksi kaukolämpöverkkoon jatketaan heti alkuvuodesta 2024.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.