

VASTINEET VIROLAHDEN AURINKOVOIMAHANKKEEN OSAYLEISKAAVAN OAS:STA JÄTETYIHIN LAUSUNTOIHIN JA MIELIPITEISIIN

Lausunnot ja mielipiteet

1 Kymenlaakson liitto

Kymenlaakson maakuntakaava on lainvoimainen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa tulee osoittaa maakuntakaavatilanne. OAS:ssa on sivulla 6 kuva siniviheryhteyksistä, joka on ote maakuntakaavan kaavaselostuksesta. Kuva ei ole tarpeellinen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan. Maakuntakaavassa on koko maakuntaa koskevia suunnittelumääräyksiä, joita ei ole huomioitu osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa: Alueiden yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee selvittää edellytyksiä uusiutuvaan energiaan perustuvien järjestelmien käyttöön. Alueiden käytön yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja yhteiskunnan toimintojen sijoittelussa on erityistä huomiota kiinnitettävä vesien ekologisen tilan parantamiseen. Alueiden käyttöä suunniteltaessa on huolehdittava siitä, että toiminta ei yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa aiheuta Natura 2000 -verkostoon kuuluvalla tai valtioneuvoston verkostoon ehdottamalla alueella sellaisia haitallisia vaikutuksia tai häiriöitä, jotka merkittävästi heikentävät alueen niitä luonnonarvoja, joiden suojelemiseksi alue on sisällytetty tai on tarkoitus sisällyttää Natura 2000 -verkostoon.

Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon tunnetut muinaisjäännökset. Ajantasainen tieto on tarkistettava museoviranomaiselta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tulee tarkentaa maakuntakaavan osalta. Koko maakuntaa koskevat suunnittelumääräykset tulee huomioida kaavan jatkosuunnittelussa.

Vastine: Korjataan OAS:aa esitetyllä tavalla.

2 Haminan kaupunki

Suunniteltu aurinkovoimaloille varattava maa-ala on suuri ja myös rakennettu pinta-ala lisääntyy merkittävästi hankkeen myötä. Alue sijaitsee Virojoen läheisyydessä. Lisäksi suunnittelualueen läpi kulkee Saaraanjärvenoja, jossa elää alkuperäinen taimenkanta. Hankealueen läheisyydessä ei ole pohjavesialueita. Hankealueesta noin 500 m etäisyydellä sijaitsee yksityinen luonnonsuojelualue Hallinsuon luontorauha. Hankkeen vaikutukset vesistöihin ja niiden eliöstöön ja erityisesti Saarasjärvenjoaan tulee selvittää. Taimen on erittäin uhanalaiseksi määritetty laji. Kaavan laadintaprosessissa on tärkeää huomioida, että alueelta syntyvien hulevesien määrä saattaa lisääntyä merkittävästi ja niiden laatu voi muuttua aiemmasta. Hulevesien imeyttäminen tai pois johtaminen on suunniteltava siten, etteivät ne vaaranna pohjaveden laatua tai antoisuutta, eivätkä aiheuta haittaa ojille ja vesistöille joihin



niitä johdetaan. Rakennustöiden aikaisella maanmuokkauksella voi olla vaikutuksia lähialueen ojiin, vesistöihin ja pohjavesialueisiin. Kyseisistä vaikutuksista tulee olla selvillä ja haitallisia vaikutuksia ympäristöön tulee välttää. Hanketta varten laadittava luontoselvitys tulee tehdä kattavasti ja siihen tulee sisällyttää riittävän laajasti myös vesistöt, joihin hulevesiä johdetaan.

Vastine: Esitetyt selvitykset tehdään kaavaprosessin aikana.

3 Kymenlaakson Sähköverkko Oy

Kymenlaakson Sähköverkko Oy:llä tai Kaakon alueverkko Oy:llä ei ole huomattamista, mikäli seuraavat ehdot huomioidaan:

- Tilaaja vastaa rakentamisen aiheuttamista mahdollisista johtojen siirtokustannuksista.
- Sähköverkkoon kuuluvien johtojen ja laitteiden sijoittamista varten varataan riittävät tilat. Huomioidaan nykyiset sähköjohdot alueella. 110 kV ja 20 kV johdoista liitekartta. Alueen poikki kulkee Kaakon Alueverkko Oy:n 110 kV:n voimajohto. 110 kV voimajohdolle on lunastettu 46m johtoalue, joka koostuu 26m johtoaukeasta ja 10+10m reunavyöhykkeestä molemmin puolin.
- 110kV johdon johtoaukealle ei saa sijoittaa aurinkovoimalaan liittyviä laitteita tai komponentteja. Kuitenkin 110kV johtojen reunavyöhykkeelle on mahdollista kyseisiä laitteita sijoittaa, mikäli näitä varten teetettävä vaarajänniteselvitys sen mahdollistaa. Mikäli laitteita sijoitetaan 110 kV reunavyöhykkeelle niin on huomioitava, että johtimista voi pudota mm. jäitä, joista voi aiheutua vauriota aurinkovoimalan laitteistolle. Näistä vaurioista johdon omistajat eivät ole vastuussa. 20 kV johdoille on varattu 10 m johtoaukko, johon ei myöskään saa sijoittaa mitään laitteita tai komponentteja. 20 kV osalta voidaan tapauskohtaisesti tuosta poiketa käymällä keskusteluja KSOY-V:n kanssa.
- Toteuttajan tulee pyytää risteämälausunto 110 kV voimajohdon osalta, mikäli johtoalueille tai johdon läheisyyteen rakennetaan tai siellä on muuta vastaavaa toimintaan. Risteämälausunnossa otetaan kantaa mm. vaarajännitteisiin.

Vastine: Huomioidaan suunnittelussa ja lupavaiheessa.

4 Kymenlaakson museo

Rakennettu kulttuuriympäristö

Suunnittelualueen eteläosassa sijaitsee kiinteistöjä, joiden asutushistoria juontaa juurensa 1500-luvulle saakka. Alueen pääelinkeino on vuosisatojen ajan ollut maatalous ja tämä on edelleen nähtävissä asutuksen sijoittumisessa sekä laajoina peltoalueina. Alueen historiaa käsittelevän kirjallisuuden (Virolahden historia, osat I-III, Virolahden kunta 1970, 1992 ja 1999 sekä Kymenlaakson rakennuskulttuuri,



Seutukaavaliitto 1992) sekä arkeologisen inventointiaineiston (Museoviraston Kulttuuriympäristön palveluikkuna) perusteella voidaan todeta, että suunnittelualueen maaseutumaisema edustaa Virolahden sisämaan perinteistä kulttuurimaisemaa. Suunnittelualueelta ja sen lähiympäristöstä ei ole olemassa ajantasaista rakennetun kulttuuriympäristön inventointia.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan kaavan laatimisen yhteydessä tehdään maisemaselvitys, jota hyödynnetään aurinkovoimalahankkeen maisemavaikutusten arvioinnissa. Museo katsoo, että maisemaselvityksen laatiminen on tärkeää. Selvityksessä tulee huomioida erityisesti asuinkiinteistöjen ympäristö siten, että selvityksen perusteella saa maiseman muuttumisesta aurinkovoimalan myötä mahdollisimman realistisen käsityksen. Lisäksi hankkeen yhteydessä tulee esittää maisemavaikutuksia vähentäviä ja estäviä toimenpiteitä.

Suunnittelualueella ei sijaitse asutusta, mutta alue rajautuu asuttuihin kiinteistöihin. Kaavan vaikutusten arvioinnissa tulee arvioida hankkeen vaikutukset myös suunnittelualueen lähiseudun rakennettuun kulttuuriympäristöön sekä kulttuurimaisemaan. Huomionarvoista on, että aurinkovoimalan rakentamisen myötä metsien ja peltojen tilkuttama maaseutu tulisi muuttumaan teollisuusalueeksi, joka esitetyssä laajuudessaan on virolahtelaiselle agrariakulttuurimaisemalle uusi ja vieras elementti.

Museo esittää, että perinteisen kulttuurimaiseman säilyttämiseksi suunnittelualueen rajausta muutetaan alueen eteläosassa siten, että vanhojen asutuspaikkojen lähialueet säästetään aurinkovoimalan rakentamiselta.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Suunnittelualueella on suoritettu aurinkovoimalan rakentamiseen liittyvän osayleiskaavan laatimisen yhteydessä arkeologinen inventointi lokakuussa 2023 (Virolahti, Ylätalonkangas-Yläpää alueelle suunnitellun aurinkovoimalan kaava-alueen arkeologinen inventointi 2023/Janne Soisalo ja Alexander Suvorov/Mikroliitti Oy). Inventoinnin yhteydessä suunnittelualueelta löytyi aiemmin tuntematon, kahden historialliseen aikaan ajoittuvan hiilihaudan muodostama kokonaisuus Niisikko 2 (muinaisjäänösrekisterin tunnus 1000050261), joka on muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. Hiilihautojen lisäksi uusi arkeologinen kohde alueella on myös moderni taistelukaivanto Niisikko 3 (rekisteritunnus 1000050262), joka on ns. muu kohde.

Kaava-alueelta jo ennen syksyn 2023 inventointia tunnettuja arkeologisia kohteita ovat Museoviraston ylläpitämän Kulttuuriympäristön palveluikkunan <https://www.kyppi.fi/palveluikkuna/portti/read/asp/default.aspx> tietojen perusteella kaksi ns. muuta kulttuuriperintökohdetta, Tiilikkala Tiilikkala, Myllypellon torppa (rekisteri-tunnus 1000011100, alakohde), historiallisen ajan torpanpaikka sekä Virojoki Alho (rekisteri-tunnus 1000032225) historiallinen asuin-/kyläpaikka.

Suunnittelualueen pohjoispuolella sijaitsevia ja jo entuudestaan tunnettuja kohteita ovat ajoittamaton kivirakenne Uusitalo (rekisterinumero 1000015348), joka on



mahdollinen muinaisjäännös. Sen alakohtena muinaisjäännösrekisteriin on merkitty historiallinen rajamerkki, joka on vuoden 2023 inventoinnin myötä muutettu omaksi kohteeksi nimeltä Uusitalo 2 (1000050263). Samassa yhteydessä kohteen suojelustatus on muutettu mahdollisesta muinaisjäännöksestä ns. muuksi kohteeksi. Mainittujen arkeologisten kohteiden lisäksi suunnittelu-alueen lähistöllä sijaitsee kaksi kivikauden löytöpaikkaa: Niisikko (rekisterinumero 1000038184) sekä Uusipelto (rekisterinumero 1000007450), jotka ovat kivikauden löytöpaik-koja.

Mikroliitti Oy:n lokakuussa 2023 suorittama arkeologinen inventointi on riittävä kaavan laatimiseen. Lisäselvityksille ei ole sen vuoksi tarvetta arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Kaavassa kiinteä muinaisjäännös Niisikko 2 (koostuu kahdesta hiilihaudasta), merkitään Mikroliitti Oy:n inventointiraportissa esitettyjen rajausten mukaisesti kahtena erillisenä kohteena, jotka osoitetaan kaavalla osa-aluemerkinnällä "sm". Kaavamääräyksenä museo suosittelee Museoviraston laatiman ohjeistuksen mukaisesti seuraavaa kaavamääräystä "Muinaismuisto-lailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Aluetta koskevista tai siihen liittyvistä suunnitelmista on pyydetävä Kymenlaakson museon lausunto".

Kaavamääräyksen lauseen "Aluetta koskevista suunnitelmista on pyydetävä Kymenlaakson museon lausunto" on nimen "Kymenlaakson museo" sijaan mahdollista käyttää myös muotoa "alueellinen vastuumuseo", "asiassa toimivaltainen museoviranomainen" tai "museoviranomainen".

Muut kulttuuriperintökohteet, jotka eivät ole muinaismuistolain rauhoittamia kohteita, Virojoki Alho ja Tiilikkala Tiilikkala Myllypellon torppa merkitään kaavaan jollain seuraavista vaihtoehdoista:

S (Suojelualue)

/s (osa-aluemerkintä) tai

kohdemerkintä ja siihen liittyvä suojelumerkintä s

Merkintään liitetään (esimerkiksi) määräys: "Muu kulttuuriperintökohde (esim. historiallinen kylänpaikka, historiallinen torpan paikka). Alueella sijaitseva asutushistoriallinen kohde on säilytettävä. Suuremmista kohdetta koskevista suunnitelmista tulee neuvotella Kymenlaakson museon (tai joku yllä mainituista muista vaihtoehdoista) kanssa."

Yllä mainittu kiinteä muinaisjäännös ja muut kulttuuriperintökohteet osoitetaan kaavassa edellä mainitussa inventointikertomuksessa esitetyn aluerajauksin. Kaava-alueella sijaitsevia " muita kohteita" ei merkitä kaavaan.



Museolla ei ole muita huomioita osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta rakennetun kulttuuriympäristön tai arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Vastine: Laaditaan selvitykset museon ohjeiden mukaisesti.

Rakennettu kulttuuriperintö

Vanhojen asutuspaikkojen läheisyyteen peltoalueille on osoitettu aurinkovoimarakentamista, koska hankkeen lähtökohtana on ollut pyrkiä säilyttämään mahdollisuuksien mukaan alueen metsiä hankkeen luontovaikutusten minimoimiseksi.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Tehdään merkinnät muinaisjäännösten osalta esitetyllä tavalla. Kulttuuriperintökohteille Myllypellon torppa ja Alho käytetään kaavamääräyksenä 13.2.2024 sovitusti (Kykyri/Kotzschmar) seuraavaa: **"Muu kulttuuriperintökohte. Asiassa toimivaltaiselle museoviranomaiselle tulee varata tilaisuus kohteen dokumentointiin ennen maankäyttöhankkeen toteuttamista kohteen alueella."**

5 Kaakkois-Suomen ELY-keskus

Liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue:

Osayleiskaava-alue sijoittuu valtatie 7 ja seututie 170 väliselle alueelle rajoittuen eteläreunassaan seututiehen 170, katuverkkonimeltään Vaalimaantie. Liikennöinti kaava-alueelle ja -alueella tapahtuu alueen yksityistieverkkoa käyttäen. Yksitystiet liittyvät osin seututiehen 170, osin maantiehen 14735. Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole muuta lausuttavaa asian tässä vaiheessa.

Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue:

Kaavalla on osallistumis- ja arviointi suunnitelman mukaan mahdollistaa teollisen mittaluokan aurinkovoimalan rakentaminen. Aurinkovoimalan liityntäteho on suunnitelmien mukaan 80 MWac. Yleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena. Hanketoimija on pyytänyt Kaakkois-Suomen ELY-keskukselta arvioita hankkeen YVA-tarpeesta. Kaakkois-Suomen ELY-keskus on antamassaan vastauksessa todennut, että aurinkovoima ei sisälly ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) liitteen 1 hankeluettelo.

ELY-keskus on arvioinut, ettei hankkeesta, esitettyjen hankekuvaustietojen perusteella, ole tarpeellista tehdä YVA-lain 2 luvun mukaista päätöstä. ELY-keskus on tutustunut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan. Kaava-aineiston jatkovalmistelussa tulee huomioida edellä L-vastuualueen esittämien huomioiden lisäksi seuraavat seikat:



Alueen kaavallinen tilanne

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta puuttuu kuvaus alueella voimassa olevasta yleiskaavasta. Kaavatiedot tulee lisätä aineistoon.

Selvitykset

Kaava-alueelle sijoittuu Geologian tutkimuskeskuksen laatiman happamien sulfaattimaiden kartoituksen mukaisia kohtalaisen todennäköisyyden alueita. Joutuessaan äkillisesti kosketuksiin ilman hapen kanssa, esimerkiksi kaivutöiden tai ojituksen seurauksena, rikkihaittoiset maakerrokset muodostavat rikkihappoa. Maaperän happamoituminen johtaa metallien liukenemiseen ja happamoittavien yhdisteiden ja metallien huuhtoutumiseen vesistöihin. Kaava-alueella tulee tunnistaa happamien sulfaattimaiden esiintymisen todennäköisyys ja tämä tulee huomioida alueen kuivatuksessa ja rakentamisessa.

Viranomaisneuvottelun tarve

ELY-keskus ei näe tarpeelliseksi aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun järjestämistä tämän hankkeen osalta.

Vastine: Tehdään lausunnossa esitetyt täsmennykset ja lisäykset.

6 Suomen Erillisverkot Oy

Hankeella ei ole vaikutusta Suomen Erillisverkot Oy:n verkko-operaattoripalvelut liiketoimintaan. Merkitään tiedoksi.

7 Yksityishenkilö 1

Tiilikalan kylään on vireillä kaavoitus aurinkovoimalaa varten. Omakotitaloni eteläsivu on 20 metriä kaava-alueen rajasta. Sain sydämentykytyksiä ja yöunet meni kun voimalahanke tuli julki. Asuinmukavuus ja mielenterveys menevät ja kiinteistön arvo romahtaa jos hanke toteutuu. Kaavoittajan "tarttis tehdä jotain" asiassa pienen ihmisen hyväksi. (Toimitettu myöhemmin lisäys, jossa vastaava sisältö kuin edellä.)

Vastine: Hankkeen vaikutusten arvioinnissa huomioidaan ympäröivä asutus. Suunnitelun edetessä kaava-alueella on tarkennettu niin, että etäisyys kaava-alueelta kyseiseen asuinrakennukseen on yli 200 metriä.

8 Yksityishenkilö 2

Hei! Meillä [on] mökki [osoite] ja emme haluaisi lähelle voimalaa koska meillä jo on lähellä sähkölinja.

Vastine: Valmistellaan kuvasovite maisemavaikutusten havainnollistamiseksi ja selvitetään mahdollisuuksia maisemavaikutuksen lieventämiseen. Lomarakennuksen



läheisyyteen Niisikontien eteläpuolelle sijoittuu metsäinen alue (kaavakartassa luualuerajaus), jolle ei sijoiteta aurinkopaneeleja.

9 Kaksi yksityishenkilöä

Toteamme, että yhdyimme [nimi, viittaa palautteeseen numero 10] (yhteensä 9 kiinteistönomistajaa) laatimaan kirjalliseen vaatimukseen ja siinä esitettyihin näkökohtiin.

Osaltamme toteamme, että hankkeella ollaan pilaamassa arvokasta, ainutlaatuista ja monimuotoista ympäristö- ja luontoaluetta, jolla on monipuolinen kasvisto, eläimistö ja linnusto. Alue on myös monien liikuntaa harrastavien henkilöiden käyttämä rauhallinen virkistysalue Virolahden keskustaajaman lähes välittömässä läheisyydessä.

Käynnistimme em. syistä tilalleni rakennushankkeen, jossa ensin rakensimme vanhan navetan tilalle uuden piharakennuksen. Kaksi vuotta sitten (2022) haimme rakennuslupaa noin 180 m² kivirunkoiselle asuinrakennukselle tavoitteena saada se valmiiksi kesällä 2024. Kun haimme vuodenvaihteessa 2022/23 rakennuslupaa, ei meitä informoitu tästä käynnistyvästä aurinkopuistohankkeesta. Emme todennäköisesti olisi ryhtyneet vanhan rintamamiestalon purkamiseen ja arvokkaan kivitalon rakentamiseen, jos olisimme olleet tietoisia hankkeesta ja sen talon arvoon vaikuttavista seurauksista mm. arvon alennuksesta ja kauniin maiseman pilaantumisesta.

Uskomme hankkeeseen osallistuvien viranomaisten ja hankkeen omistajan olleen tietoinen tulevasta hankkeesta jo rakennusluvan hakuvaiheessa. Herääkin kysymys ovatko hankkeen osapuolet huolehtineet lainsäädännön edellyttämästä informointivelvollisuudesta hanketta ja kuntalaisia kohtaan.

Otettava huomioon seuraavat vaatimukset:

- mahdolliset myöhemmät laajennus- ja lisäalueet on tässä vaiheessa esitettävä,
- vaadimme että alue rajataan rakennustemme osalta siten ettei Saarasjärvenojan ja tilan väliin sijoiteta aurinkopaneeleita, väh. 30 m etäisyys talosta, Saarasjärvenojan suuntaan jää vähintään 50 m kohtisuora etäisyys Niisikontien itäreunasta sähkömagneettisen kentän vuoksi. Edellytämme että TUKES, THL ja muut antavat asiantuntijalausuntonsa terveydellisistä vaikutuksista. Tulemme esittämään vaateemme, mikäli terveydellisiä vaikutuksia aiheutuu aurinkopaneeleista.
- Mikäli Niisikontien kunnossapito siirtyy rakennustyön osalta, avo-ojien viettoedellytykset ja olosuhteet säilytettävä
- Emme hyväksy tien leventämistä, mikäli se vaatii puiden kaatamista.
- Tietä hoitava osapuoli vastaa yksin aiheuttamistaan vahingoista.



- Peltoihin jätettävä riittävät suoja-alueet, ilman peltojen normaalin viljelynkäytön rajoituksia, lisäkustannuksitta, ja että pellolle voi levittää kasvinsuojelu ja torjunta-aineita. Edellytämme aurinkovoimalan rajautuessa peltoihin, niiden reunaan jätettävä suoja-alueet, peltojemme käyttö ei ole mahdollista, tai sen kautta kulkemista, työ- tai rakennuskoneiden säilyttämistä, tai varastointia maillamme.

Vastine: Kaavoituksessa esitetään alueet, joille aurinkovoimalan rakenteiden sijoittaminen on mahdollista. Suunnittelu perustuu käytettävissä olevaan verkkoliityntäkapasiteettiin, joka hyödynnetään mahdollisimman tarkkaan.

Palautteenantajat ovat huolissaan sähkömagneettisesta säteilystä. Aurinkovoimahankeissa käytettävä teknologia on matala- ja keskijännitetasoista eli kyse on tavanomaisisten sähkölaitteiden kaltaisista laitteista. Näin ollen hankkeessa ei olla lähelläkään esimerkiksi voimajohtojen synnyttämiä sähkömagneettisia arvoja, jotka nekin ovat turvallisella tasolla. Vertailun vuoksi: on tutkittu, että sähkömagneettiset arvot suurimman (400 kV) voimajohdon alapuolella ovat noin 12 mikrotesslaa (μT), kun EU:n suosittelu enimmäisarvo on pitkäkestoisessa altistuksessa 100 μT . Matala- ja keskijännitetasoisten laitteiden synnyttämät arvot ovat hyvin pieni osa em. voimajohdon turvallisiksi todetuista arvoista.

Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (Tukes) on pyydetty lausuntoa hankkeesta ja viestissään Tukes toteaa, ettei sillä ole lausuttavaa osayleiskaavan laadintaan.

Hankesuunnittelun ja toteuttamisen aikana huolehditaan siitä, ettei rakentamisesta aiheudu veden virtaukselle muutoksia, jotka vaikeuttaisivat talon jätevedenpuhdistamon vesien johtamista.

Hanke ei edellytä Niisikontien leventämistä. Mikäli hankkeen rakentamis-, toiminta- tai purkuajana aiheutuu esimerkiksi tien kunnossapidosta johtuen vahinkoja ajoneuvoille, rakennuksille tms., vahingon aiheuttaja vastaa niiden korvaamisesta.

Aurinkovoimahanke ei estä tai rajoita viereisten peltoalueiden viljelykäyttöä.

Hankkeessa käytetään vain maa-alueita, joiden omistajien kanssa käytöstä on sovittu.

10 Useita (13) yksityishenkilöitä

Me hankealueen asukkaat vaadimme, ettei meidän asuinolosuhteita pilata täydellisesti hyväksymällä teollista toimintaa asuntojemme (yhdeksän kiinteistöä) välittömään läheisyyteen. Aurinkopaneelit pilaavat kauniin maalaismaiseman ja aidattuna alueena rajoittaa liikkumista. Hanke pienentää asuinkiinteistöjen arvoa. Olemme valinneet tämän alueen asuntojemme paikaksi luonnon ja maisemien vuoksi. Kartassa sinisellä merkitty on vuosisatoja vanha asuinalue, joka tulisi myös kaavassa huomioida. Kartta vuodelta 1885 (vanhatkartat.fi).

Olemme saaneet tästä hankkeesta sellaisen kuvan, että ihmisten asuinolosuhteisiin ei ole kiinnitetty ollenkaan huomiota.



18.3.2024

Meille joka tapauksessa aiheutuvien erittäin suurten haittojen vuoksi vaadimme, ettei kaavaan hyväksyttäisi karttaan punaisella rajattua aluetta aurinkovoima-alueeksi (tämä säilyttäisi asuinalueen siedettävänä). Toivomme laajempaakin maisema- aluetta jos mahdollista.

Luontoselvitys pitäisi tehdä alueella asuvien lepakoiden osalta. Eläimille (hirvet peurat kauriit ym.) aiheutuvien liikkumisesteiden vähentämiseksi voisi jättää luonnollisen kulkukäytävän vihreä nuolen kohdalle. Niisikon yksityistien hoidon (esim. lumilingon heittämät kivet) takia toivomme tielle riittävää suoja- aluetta.

13 allekirjoittajaa.

Vastine: Valmistellaan lepakkoselvitys.

Hankkeessa aurinkovoimaa suunnitellaan erityisesti peltoalueille, koska pyritään säilyttämään mahdollisuuksien mukaan alueen metsiä hankkeen luontovaikutusten minimoimiseksi.

Valmistellaan kuvasovitteita maisemavaikutusten havainnollistamiseksi ja selvitetään, onko hankkeen maisemavaikutuksia mahdollista lieventää.

On arvioitu, että eläimistölle jää mahdollisuus liikkua hankealueen ympäristössä hyödyntäen esimerkiksi Saarasjärvenojan lähialueelle jäävää rakentamatonta aluetta ja olemassa olevan voimajohdon johtokäytävää.

Tavanomaisen tienhoidon vaatima suoja-alue on huomioitu suunnittelussa.

11 EI huomautettavaa:

Fingrid Oyj

Vaalimaan rajavartioasema

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto

Luonnonvarakeskus LUKE

1 Fingrid Oyj

Fingrid Oyj kiittää mahdollisuudesta lausua hankkeesta.

Fingrid Oyj on valtakunnallinen kantaverkkoyhtiö, joka vastaa Suomen sähköjärjestelmän toimivuudesta sähkömarkkinalain perusteella sille myönnetyn sähköverkkoluvan ehtojen mukaisesti. Yhtiön on hoidettava sähkömarkkinalain edellyttämät velvoitteet pitkäjänteisesti siten, että kantaverkko on käyttövarma ja siirtokyvyltään riittävä. Kantaverkkoyhtiöllä on sähkömarkkinalaissa määritelty verkon kehittämis- ja liittämiselvöllisyys. Verkonhaltijan tulee pyynnöstä ja kohtuullista korvausta vastaan liittää verkkoonsa tekniset vaatimukset täyttävät sähkönkäyttöpaikat ja sähköntuotantolaitokset toiminta-alueellaan. Kantaverkkoliityntöjen tulee täyttää tekniset vaatimukset, jotka on esitetty Fingridin yleisissä liittymisehdoissa (YLE). Liittymisehtoja noudattamalla varmistetaan



18.3.2024

järjestelmien tekninen yhteensopivuus. Niissä myös määritellään sopimuspuolten liityntää koskevat oikeudet ja velvollisuudet. Yleisten liittymisehtojen lisäksi voimallistosten tulee täyttää Fingridin järjestelmätekniiset vaatimukset (VJV). Asiakas huolehtii omaan sähköverkkoon suoraan tai välillisesti liittyvien osapuolien kanssa siitä, että myös niiden sähköverkot ja niihin liittyvät laitteistot täyttävät kantaverkkoa koskevat liittymisehdot ja järjestelmätekniiset vaatimukset. Kustakin liittynnästä sovitaan erillisellä liittymissopimuksella tapauskohtaisesti.

Meillä ei ole kommentoitavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Muiden kuin Fingrid Oyj:n omistamien voimajohtojen osalta teidän tulee pyytää erillinen lausunto voimajohtojen omistajilta.

2 Vaalimaan rajavartioasema

Vaalimaan rajavartioasemalla ei ole lausuttavaa asemakaavan muutokseen.

3 Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)

Turvallisuus- ja kemikaalivirastolla ei ole lausuttavaa Virolahden aurinkovoimahankkeen osayleiskaavan laadintaan. Lähialueella ei sijaitse Tukesin valvomia tuotantolaitoksia.

4 Luonnonvarakeskus (Luke)

Luke ei anna lausuntoa tuulivoimapuistohankkeiden osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS).

