
Hallintosääntö 10.4.2025 alkaen

KhVi 31.03.2025 § 43

Valmistelija

kunnanjohtaja Topi Heinänen, puh. 040 199 2146

Aiemmin maankäytöstä ja rakentamisesta säädettiin maankäyttö- ja rakennuslaissa. Vuoden 2025 alussa voimaan tullut uusi rakentamislaki erotti rakentamisen säädökset omaksi laiksi, ja jäljelle jäävän lain nimi muuttui alueidenkäyttölaksi.

Rakentamislaki keskittyy rakentamisen sääntelyyn ja sisältää säännöksiä muun muassa:

- Rakentamisen luvista ja valvonnasta
- Rakennusten energiatehokkuudesta
- Rakentamisen kiertotaloudesta
- Esteettömyydestä rakennetussa ympäristössä

Alueidenkäyttölaki puolestaan säätelee alueiden käyttöä ja suunnittelua, ja siihen kuuluu säännöksiä esimerkiksi:

- Yleiskaavoituksesta ja asemakaavoituksesta
- Kuntien rakennusjärjestyksestä
- Ranta-alueiden suunnittelusta ja rakentamisesta

Virolahden 1.8.2024 voimaantullut hallintosääntö sisältää lukuisia viittauksia vanhaan maankäyttö- ja rakennuslakiin. Nämä viittaukset tulee päivittää vastaamaan voimassa olevaa lainsäädäntöä. Päivittäminen ei aiheuta muutoksia toimivaltuuksiin vaan ainoastaan ajantasaistaa Virolahden hallintosäännön vastaamaan voimassa olevaa lainsäädäntöä.

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan hallintosäännön 10.4.2025 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

KvVi 07.04.2025 § 9
10/00.01.01.00/2025

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan hallintosäännön, joka tulee voimaan 10.4.2025 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Kunnanjohtaja oikeutettiin korjaamaan hallintosääntöön virheellisesti jääneet maininnat "rakennuslaki" tekstiksi rakentamislaki.