
Toimivallan delegointi rakennustarkastajalle

TeknLtk 29.01.2025 § 2

Valmistelija	Rakennustarkastaja Jari Metso
	Maankäyttö- ja rakennuslaki jakautui 1. tammikuun 2025 alussa rakentamislain ja alueidenkäyttölaiksi. Rakentamislain astuttua voimaan MRL:n mukaiset delegointi-päätökset eivät ole enää voimassa, muutoin kuin ennen rakentamislain voimaantuloa vireille tulleissa asioissa. Uudet delegointipäätökset eivät oleellisesti muutu sisällöllisesti vanhaan verrattuna muutoin, kuin lakipykälien merkintöjen osalta.
Esittelijä	Virolahden tekninen johtaja Ilkka Jantunen
Ehdotus	Tekninen lautakunta päättää delegoida rakennustarkastajalle rakentamislain 99 §:n perusteella toimivaltaa toistaiseksi liitteen 1 mukaan.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TeknLtk 28.04.2025 § 27
4/00.01.01.04/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja Jari Metso
	Virolahden kunnanvaltuusto hyväksyi hallintosäännön muutoksen 10.4.2025 alkaen. Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää rakentamislain ja alueidenkäyttölain mukaan kunnalle kuuluvista lupa-, valvonta- ja muista viranomaistehtävistä sekä kulloinkin voimassa olevista muista rakennusvalvonnan toimintaa ohjaavista laeista ja määräyksistä. Tekninen lautakunta delegoi päätöksellään toimivallan rakennustarkastajalle. Delegointiliitettä on päivitetty aikaisemmasta liitteestä uuden hallintosäännön mukaiseksi. Lupien käsittelyn sujuvoittamiseksi listaan on lisätty muun muassa maisematyölupien myöntäminen ja vähäisten poikkeamisten myöntäminen rakentamisluvan ja loppukatselmuksen yhteydessä.
Esittelijä	Virolahden tekninen johtaja Ilkka Jantunen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää delegoida rakennustarkastajalle rakentamislain 99 §:n perusteella toimivaltaa liitteen 1 mukaan.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.