

Virolahden kunnanvaltuusto

Aika 11.11.2025 klo 17:30 - 18:07**Paikka** Rajasali**Käsitellyt asiat**

	Otsikko	Sivu
§ 50	Arviointisuunnitelma ja työohjelma 2025	4
§ 51	Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2026	5
§ 52	Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026	7
§ 53	Sopimus kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa	10
§ 54	Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaali valtuustokaudelle 2025 - 2029	12
§ 55	Muut asiat	15

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kokkola Tomi	17:30 - 18:07	puheenjohtaja	
	Lappela Jussi	17:30 - 18:07	I varapuheenjohtaja	
	Lintunen Nita	17:30 - 18:07	II varapuheenjohtaja	
	Kivelä Anja	17:30 - 18:07	jäsen	
	Kuokka Vappu	17:30 - 18:07	jäsen	
	Vuorela Juha	17:30 - 18:07	jäsen	
	Yrjönen Anton	17:30 - 18:07	jäsen	
	Rahkonen Outi	17:30 - 18:07	jäsen	
	Jyrälä Janna	17:30 - 18:07	jäsen	
	Jokimies Aki	17:30 - 18:07	jäsen	
	Peltonen Maarit	17:30 - 18:07	jäsen	
	Suikki Tero	17:30 - 18:07	jäsen	
	Peltola Arto	17:30 - 18:07	jäsen	
	Takala Tuuli	17:30 - 18:07	jäsen	
	Heinänen Topi	17:30 - 18:07	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Lahti Sanna	17:30 - 18:07	hallintojohtaja	
	Silander Outi	17:30 - 18:07	hyvinvointijohtaja	
	Jantunen Ilkka	17:30 - 18:07	tekninen johtaja	
	Pousi Varpu	17:30 - 18:07	rehtori	
	Rantala Roope	17:30 - 18:07	varajäsen	Janne Tolvasen tilalla
Poissa	Tolvanen Janne		jäsen	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Sama kutsumisaika on säädetty 1.6.2025 voimaan tulleen hallintosäännön 87 §:ssä. Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Valtuuston kokouskutsu on lähetetty 7.11.2025 valtuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle. Se on julkaistu 7.11.2025 www.virolahti.fi –kotisivuilla.

Puheenjohtajan tehtävänä on todeta kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Valtuuston työjärjestyksen mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päättä. Pöytäkirjantarkastajat toimivat myös ääntenlaskijoina.

Päätösehdotus Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Arto Peltola ja Maarit Peltonen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Allekirjoitukset Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Tomi Kokkola
puheenjohtaja

Topi Heinänen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

50 - 55

Pöytäkirjan tarkastus

Arto Peltola
pöytäkirjantarkastaja

Maarit Peltonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

18.11.2025 www.virolahti.fi

Jukka Husu
Ilmoitustaulunhoitaja

Virolahden tarkastuslautakunta § 32
Virolahden kunnanvaltuusto § 50

14.10.2025
11.11.2025

Arviointisuunnitelma ja työohjelma 2025

TarkltkV 14.10.2025 § 32

Valmistelija	tilintarkastaja Minna Back-Helvasto, p. 050 303 6447 Kuntalain 121 § mukaisesti tarkastuslautakunta laatii työnsä perustaksi arviointisuunnitelman. Arviointisuunnitelma voidaan tarkastuslautakunnan niin päättäessä antaa tiedoksi valtuustolle. Käytännössä on perusteltua laatia koko valtuustokauden kattava arviointisuunnitelma, jota tarkennetaan vuosittaisilla työohjelmilla. Arviointisuunnitelma 2025-2028 ja arvioinnin työohjelma 2025 on toimitettu jäsenille asian käsittelyä koskevana oheismateriaalina. Tarkastuslautakunta käy keskustelua arviointisuunnitelmasta sekä työohjelmasta vuoden 2025 arvioinnin osalta.
Esittelijä	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösehdotus	Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä arviointisuunnitelman vuosille 2025-2028 sekä arvioinnin työohjelman tilikaudelle 2025.
Päätös	Tarkastuslautakunta hyväksyi arviointisuunnitelman vuosille 2025-2028 sekä arvioinnin työohjelman vuodelle 2025. Tarkastuslautakunta saattaa arviointisuunnitelman valtuustolle tiedoksi.

KvVi 11.11.2025 § 50
41/00.03.01/2025

Valmistelija	Palvelusihteeri Jukka Husu p. 040 710 7304
Esittelijä	Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen
Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto merkitsee arviointisuunnitelman vuosille 2025-2028 tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Liitteet	1 Ei-julkinen asiakirja

Virolahden kunnanhallitus § 207
Virolahden kunnanvaltuusto § 51

03.11.2025
11.11.2025

Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2026

KhVi 03.11.2025 § 207

Valmistelija

Hallintojohtaja Sanna Lahti p. 040 199 2310

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden tuloveroprosentti Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2026 tuloveroprosentti tulee näin ollen ilmoittaa sähköisesti Verohallinnolle viimeistään maanantaina 17.11.2025. Tuloveroprosentti vuodelle 2026 tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella.

Virolahden kunta korotti tuloveroprosenttiaan marraskuussa 2021 tehdyllä päätöksellä vuodelle 2022 yhdellä prosenttiyksiköllä ja kunnallisveroprosentti tuolloin oli 21,50. Hyvinvointialueuudistuksen johdosta kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin vuodelle 2023 yhteensä 12,64 prosenttiyksiköllä, eikä kunnilla ollut mahdollisuutta tehdä veromuutoksia. Virolahden tuloveroprosentti vuodelle 2023 oli näin ollen 8,86 %. Valtuusto päätti jälleen marraskuussa 2023 perustellusti nostaa tuloveroprosenttia vuodelle 2024 1,04 %-yksiköllä, jonka jälkeen Virolahden kunnallisveroprosentti on ollut tasolla 9,9 %, mikä on alueellisesti ja myös valtakunnallisesti tarkastellen korkea. Virolahden kunta siis on korottanut kunnallisveroprosenttiaan kokonaisuudessaan jo yli 2 prosenttiyksikköä kolmen viimeisen vuoden aikana.

Vuonna 2025 kuntien keskimääräinen tuloveroprosentti Suomessa on 7,54. Kymenlaakson kuntien keskimääräinen tuloveroprosentti on ollut kuluvana vuonna 9,12 %. Kymenlaakson alhaisin veroprosentti 8,1 on vuonna 2025 ollut Pyhtäällä. Kotkan veroprosentti on 9,4, Kouvolan 8,9, Haminan 9,4 ja Miehikkälän 9,5. Kuntaliiton viimeisimmän (9/2025) verotulojen ennustekehikon mukaan Virolahden kunnalle vuonna 2025 tilitettävien kunnallisverojen määrän arvioidaan vuonna 2025 olevan noin 5,2 miljoonaa euroa, kun syksyllä 2024 vuoden 2025 talousarviota laadittaessa verotuloja odotettiin kertyvän noin 5,5 miljoonaa euroa. Myös yhteisöverotulot jäänee vuonna 2025 hieman arvioitua alhaisemmiksi.

Lähtötilanne vuoden 2026 talousarvion valmisteluun on näin ollen edelleen haastava, vaikka vaikeita päätöksiä useista sopeutustoimista onkin kunnassa jo tehty. Valtionosuuksien arvioidaan edelleen pienentyvän vuoden 2025 tasosta Valtiovarainministeriön syyskuussa julkaisemien ennakkolisten laskelmien mukaan. Valtionosuudet jäänee noin 0,3 miljoonaa euroa alhaisemmiksi. Yleisen talous- ja työllisyystilanteen heikentymisen ja alueellisen väestönkehityksen odotetaan vaikuttavan

Virolahden kunnanhallitus § 207
Virolahden kunnanvaltuusto § 51

03.11.2025
11.11.2025

edelleen myös kunnan tuloveropohjaan negatiivisesti. Talousarvion 2026 valmistelussa on nyt huomiotu soveltuvilta osin syksyn 2025 valtuustoseminaarissa linjatut ja kaikki vuonna 2025 valmistelussa tai päätöksenteossa olleet sopeutustoimet.

Talousarviovalmistelu vuodelle 2026 osoittaa, että Virolahden kuntakonsernin viime vuosina merkittävästi heikentyneeseen taloustilanteeseen on reagoitu oikeanlaisin toimenpitein ja kunnan talouskehityksen suunta on sopeutustoimin saatu kääntymään. Talousarviovalmisteluvaiheessa on edelleen hyvin kriittisesti tarkasteltu palvelutuotantoa läpileikkaavasti ja sopeutettu toimintamenoja suhteessa toimintatuottoihin ja rahoitukseen. Huolimatta kunta-alalle neuvotelluista valtakunnallisista palkankorotuksista henkilöstömenojen arvioidaan tässä vaiheessa jäävän noin neljä prosenttia kuluvan vuoden talousarviotasoa alhaisemmalle tasolle. Varhaiskasvatusta ja perusopetusta koskevan palveluverkkoratkaisun vaikutukset näkyvät tuloslaskelmalla täysimääräisesti vasta taloussuunnitelmavuosina 2027 ja 2028.

Velkaantumiskierre on onnistuttu katkaisemaan, sillä toiminnan ja investointien rahavirta toteutuu positiivisena. Valitettavasti valtion toteuttamat merkittävät leikkaukset valtionosuuksiin tarkoittavat kuitenkin kunnalle kohonnutta painetta paikata rahoitusvajetta myös veronkorotuksin. Yhden prosenttiyksikön korotus kunnallisveroon toisi edelleen arvion mukaan noin 500.000 euron lisäyksen vuoden 2026 verotuloihin. Talousarvioehdotusta esitellään kunnanhallitukselle kokouksessa.

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunnan tuloveroprosentiksi määrätään 10,1 vuonna 2026.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.
Kokouksessa pidettiin tauko 17.26 -17.31. Anton Yrjönen poistui asian käsittelyn aikana kello 18.06.

KvVi 11.11.2025 § 51
44/02.02.01.00/2025

Valmistelija Palvelusihteeri Jukka Husu p. 040 710 7304

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto määrää kunnan tuloveroprosentiksi 10,1 vuonna 2026.

Päätös Kunnanvaltuusto määräsi tuloveroprosentiksi 10,1 vuonna 2026.

Virolahden kunnanhallitus § 208
Virolahden kunnanvaltuusto § 52

03.11.2025
11.11.2025

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026

KhVi 03.11.2025 § 208

Valmistelija

Hallintojohtaja Sanna Lahti p. 040 199 2310

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 17.11.2025.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 % -yksikköä)

Kiinteistöveroprosentti on 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään tietosisältö ilmoittamatta verottajalle.

Tällä hetkellä Virolahden kiinteistöveroprosentit (kvalt 11.11.2024) ovat seuraavat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,25 %
- Voimalaitoksen kiinteistöprosentti 3,10 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei ole määrätty erillistä veroprosenttia.

Virolahden kunnanhallitus § 208
Virolahden kunnanvaltuusto § 52

03.11.2025
11.11.2025

Virolahden kuntakonsernin talouden tervehdyttäminen edellyttää toimintamenojen ja muiden kustannusten karsimista, mutta myös tulonlisäyksiä. Konsernitaseessa on kertyneitä alijäämiä, jolloin talouden tervehdyttämistoimenpitein on kuntakonsernissa pyrittävä ylijäämaiseen tulokseen taloussuunnitelmavuosina 2026–2028. Alueellisen tarkastelun perusteella Virolahden kunnan kiinteistöveroprosentit ovat alle Kymenlaakson keskiarvon. Kymenlaaksossa korkeimmat kiinteistöveroprosentit vuonna 2025 on Kouvolassa, missä rakennusten ja maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti on 1,45, vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,65 ja muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,35. Suomen Kuntaliiton tuoreimman verotulojen ennustekehikon (9/2025) mukaan kiinteistöveroprosenttien korottaminen Kouvolan tasoon toisi Virolahden kunnalle yhteensä noin 0,2 miljoonan euron korotukset tilitettävään verotuloon vuonna 2026.

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuonna 2026 Virolahden kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,45 %
Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,45 %
Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,65 %
Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,35 %
Voimalaitoksen kiinteistöprosentti 3,10 %
Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Päätös

Hyväksyttiin. Hyvinvointijohtaja Outi Silander ja hallintojohtaja Sanna Lahti poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen kello 19.05.

KvVi 11.11.2025 § 52
45/02.02.02.00/2025

Valmistelija Palvelusihteeri Jukka Husu p. 040 710 7304

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että vuonna 2026 Virolahden kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,45 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,45 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,65 %
- Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,35 %
- Voimalaitoksen kiinteistöprosentti 3,10 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Virolahden kunnanhallitus § 208
Virolahden kunnanvaltuusto § 52

03.11.2025
11.11.2025

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Virolahden kunnanhallitus § 204
Virolahden kunnanvaltuusto § 53

03.11.2025
11.11.2025

Sopimus kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa

KhVi 03.11.2025 § 204

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja Outi Silander p. 040 5493 335

Kotoutumislain (Laki kotoutumisen edistämisestä 681/2023) mukaan kunnilla on kokonaisvastuu kotoutumisen edistämisestä. Kotoutumista edistävät kunnan peruspalvelut sekä erityiset kotoutumispalvelut, joita ovat mm. matalan kynnyksen ohjaus ja neuvonta, kotoutumisen palvelutarpeen ja osaamisen arviointi, kotoutumissuunnitelman laadinta, monikielinen yhteiskuntaorientaatio sekä kotoutumisohjelman aikainen ohjaus ja neuvonta sekä kotoutumiskoulutus.

Etelä-Kymenlaakson kunnilla on ollut sopimus kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa vuonna 2025 sekä aiempina vuosina kaksi erillistä sopimusta lakisääteisten palveluiden järjestämisestä. Tämä sopimus on jatkoa vuoden 2025 sopimukselle.

Sopimukseen kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa kuuluvat maahanmuuttaneiden matalan kynnyksen ja alkuvaiheen ohjaus ja neuvonta, heidän tukeminen ja opastaminen toiminaan yhteiskunnassa, kotoutumisen palvelutarpeen arvioinnit ja kotoutumissuunnitelmien tekeminen työelämän ulkopuolella oleville, kotoutumisen edistämisen koordinointi ja kehittäminen sekä monikielisen yhteiskuntaorientaation järjestäminen.

Kotoutumisen edistämisen palvelun tuottavat Kotkan kaupungin kotoutumisen edistämisen palveluissa työskentelevät työntekijät. Osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arviointi sekä kotoutumissuunnitelman laatimisessa on kyse julkisen vallan käytöstä. Kuntalain (410/2015) mukaan julkista valtaa käyttävällä tulee olla kunnassa virka. Kotkan kaupungin kotoutumisen edistämisen palveluissa on kahdella kotoutumisen työntekijällä virka. Kotkan kaupungin työntekijät työskentelevät Etelä-Kymenlaakson eri kunnissa tarvittaessa kunnan kanssa etukäteen sovittuina päivinä.

Kunnat ovat oikeutettuja valtion maksamiin korvauksiin kotoutumista edistävien palveluiden järjestämisestä kotoutumislain mukaisesti. Korvaukset on tarkoitettu kunnassa mm. ohjaukseen ja neuvontaan sekä muuhun kotoutumista tukevaan toimintaan. Lisäksi peruspalvelujen järjestämistä rahoitetaan valtionosuuksilla.

Laskennallinen korvaus maksetaan kunnalle pääsääntöisesti automaattisesti. Korvausta maksetaan siitä alkaen, kun henkilölle on rekisteröity ensimmäinen kotikuntalain mukainen kotikunta

Virolahden kunnanhallitus § 204
Virolahden kunnanvaltuusto § 53

03.11.2025
11.11.2025

väestötietojärjestelmään. Kunta voi tarkastaa kuukausittain maksettavan laskennallisen korvauksen UMA-järjestelmän Kuntakorvaukset/Hyvinvointialueet-näkymästä.

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus Virolahden kunnanhallitus päättää hyväksyä sopimuksen kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa vuodelle 2026 ja esittää sopimuksen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi

Päätös Hyväksyttiin.

KvVi 11.11.2025 § 53
53/00.06.00/2023

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy sopimuksen kotoutumisen edistämisen palveluiden järjestämisestä Etelä-Kymenlaaksossa vuodelle 2026.

Päätös Hyväksyttiin.

Liitteet

- 2 Sopimus kotoutumisen edistämisen palveluista Etelä-Kymenlaaksossa 2026

Virolahden kunnanhallitus	§ 96	26.05.2025
Virolahden kunnanvaltuusto	§ 31	09.06.2025
Virolahden kunnanhallitus	§ 209	03.11.2025
Virolahden kunnanvaltuusto	§ 54	11.11.2025

Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaali valtuustokaudelle 2025 - 2029

KhVi 26.05.2025 § 96

Valmistelija kunnanjohtaja Topi Heinänen, puh. 040 199 2146

Kiinteistönmuodostamislain (554/1995) 6 -9 §:ien mukaan kunnanvaltuuston tulee valita kuntaan uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Käytännössä on tarkoituksenmukaista valita heitä enemmän.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on lisäksi voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 675/2016:

Lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Valinnassa on huomioitava naisten ja miesten tasa-arvosta annetun lain säädökset (Tasa-arvolaki 4a §). Uskottuun mieheen sovelletaan muuten, mitä kuntalaissa säädetään kunnan luottamushenkilöstä.

Uskottu mies suorittaa tehtävänsä virkavastuulla. Uskotun miehen on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maa-oikeudessa vakuutus siitä, että hän parhaan ymmärryksensä ja omantuntonsa mukaan täyttää rehellisesti uskotun miehen toimensa eikä tee siinä kenellekään vääryyttä mistään syystä.

Toimitusinsinööri kutsuu uskotut miehet toimitukseen. Jos uskotut miehet kutsutaan toimitusmiehiksi toimituksen aikana, ei sen johdosta oteta toimituksessa tehtyjä ratkaisuja uudelleen käsiteltäviksi.

Jos kuntaan valitut uskotut miehet ovat esteellisiä tai estyneitä saapumasta toimitukseen, voidaan siihen kutsua uskotut miehet naapurikunnasta. Jos toimitus koskee eri kunnissa sijaitsevia alueita, voi uskottu mies toimia muunkin kuin kotikuntansa alueella.

Virolahden kunnanhallitus	§ 96	26.05.2025
Virolahden kunnanvaltuusto	§ 31	09.06.2025
Virolahden kunnanhallitus	§ 209	03.11.2025
Virolahden kunnanvaltuusto	§ 54	11.11.2025

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee vähintään kuusi (6) henkilöä kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KvVi 09.06.2025 § 31

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus Virolahden kunnanvaltuusto valitsee vähintään kuusi (6) henkilöä kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös Virolahden kunnanvaltuusto valitsi toimikaudeksi 1.6.2025 – 31.5.2029 kiinteistötoimitusten uskotut miehet seuraavasti:

Kiinteistötoimitusten uskotut miehet
Pekka Uski
Juhani Vartiala
Janne Tolvanen
Timo Järvinen
Sirkku Whitney
Aki Jokimies

KhVi 03.11.2025 § 209

Valmistelija Palvelusihteeri Jukka Husu p. 040 710 7304

Timo Järvinen on ilmoittanut 14.10.2025 olevansa estynyt ottamaan tehtävää vastaan. Hänen tilalleen valitaan uusi kiinteistötoimitusten uskottu mies.

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee uuden kiinteistötoimitusten uskotun miehen Timo Järvisen tilalle.

Päätös Hyväksyttiin.

KvVi 11.11.2025 § 54

Virolahden kunnanhallitus	§ 96	26.05.2025
Virolahden kunnanvaltuusto	§ 31	09.06.2025
Virolahden kunnanhallitus	§ 209	03.11.2025
Virolahden kunnanvaltuusto	§ 54	11.11.2025

15/00.00.01.01/2025

Valmistelija Palvelusihteeri Jukka Husu p. 040 710 7304

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus Virolahden kunnanvaltuusto valitsee Timo Järvisen tilalle uuden kiinteistötoimitusten uskotun miehen toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös Kunnanvaltuusto valitsi Mikko Vilkin kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi toimikaudelle 2025-2029.

Muut asiat

KvVi 11.11.2025 § 55

Kunnanvaltuutettu Tuuli Takala teki valtuustoaloitteen Klamilan pienten lasten talon ja Kyläkeskustalon perustamisesta Klamilan koulukiinteistöön.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Liitteet

- 3 Valtuustoaloite 11.11.2025 Klamilan Pienten lasten talon ja Kyläkeskustalon perustamisesta Klamilan koulukiinteistöön

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 50, § 55**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 52, § 53, § 54

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>



Valituksen voi tehdä myös postitse

Postiosoite:	PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite:	Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO käynti Puistokadun puolelta
Sähköpostiosoite:	ita-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 564 2501
Puhelinnumero:	029 564 2502

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa ([Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015 - Ajantasainen lainsäädäntö - FINLEX ®](#)) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Virolahden kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 14, 49901 VIROLAHTI

Käyntiosoite: Virojoentie 7, 49900 VIROLAHTI
Sähköpostiosoite: kirjaamo@virolahti.fi
Puhelinnumero: 040 710 7301
Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 - 15:00

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon xx.x.202x
<https://www.virolahti.fi/asiointi-ja-paatoksenteko/osallistuminen/esityslista-ja-poytakirjat/>