
Maanvuokrasopimuksen muuttaminen

KhVi 19.01.2026
6/10.00.01.04/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Topi Heinänen p. 040 199 2146

Virolahden kunta ja Kiinteistö Oy Virolahden Vuokra-asunnot ovat allekirjoittaneet 4.10.1996 maanvuokrasopimus Virolahden kunnan Virojoen kylän Riihipelto (935-431-2-423) nimisen tilan määräalasta, suuruudeltaan n. 3680 m², ja Virolahden kunnan Vaalimaan kylässä sijaitsevista Kansakoulu (935-429-4-6) ja Honkapelto (935-429-4-7) nimisten tilojen määräaloista suuruudeltaan noin 3600 m².

Virolahden kunta on myymässä Kansakoulu ja Honkapelto-nimisiä tiloja. Tiloilla sijaitsee Vaalimaan koulu, jonka kunta omistaa, sekä Vaalimaan rivitalorakennus, jonka Kiinteistö Oy Virolahden Vuokra-asunnot omistaa.

Kiinteistön kaupan toteuttamiseksi on muutettava voimassa olevaa maanvuokrasopimusta Kansakoulun ja Honkapellon kiinteistöjen osalta. Virolahden kunta ja Kiinteistö Oy Virolahden Vuokra-asunnot ovat käyneet neuvotteluita asiasta ja päätyneet yhteisymmärryksessä siihen, että maanvuokrasopimus puretaan Kansakoulun ja Honkapellon kiinteistöjen määräalojen osalta. Muilta osin 4.10.1996 päivätty maanvuokrasopimus jää voimaan sellaisenaan.

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää: 1) hyväksyä maanvuokrasopimuksen muutoksen
2) valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan maanvuokrasopimuksen muutossopimuksen.

Päätös