
Määräalan ostaminen kunnan omistaman Tervatien vedenottamon alueelta

KhVi 28.09.2026 § 152
57/10.00.01.05.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Jantunen p. 040 199 1222

Virolahden kunnan vesilaitoksen Tervatien vedenottamo sijaitsee yleiskaava-alueella, kunnan vuokraamalla maalla. Vesihuolto on kunnalle lakisääteinen ja kriittinen toiminto. Toiminnan turvaamiseksi on oleellista, että vedenottamo sijaitsee kunnan omistamalla maalla. Myyjän kanssa on neuvoteltu määräalan ostamisesta kiinteistöstä 935-429-3-17. Kiinteistöllä, josta määräala ostetaan, on tieoikeus, joka säilyy myös kaupan kohteena olevalla määräalalla. Näin varmistetaan vedenottamolle pääsy. Ostettava määräala on pinta-alaltaan noin 2000 m² ja sen hinta on 3000 €. Hinta per neliömetri on sama, kuin millä kunta myy tontteja yleiskaava-alueelta. Myyjän kanssa on sovittu, että kaupan kohteena olevalla määräalalla sijaitseva puusto kuuluu myyjälle. Myyjä kaataa puut ja kuljettaa ne sekä hakkuujätteet pois kustannuksellaan.

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Virolahden kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Virolahden kunta ostaa 2000 m² määräalan, jossa Tervatien vedenottamo sijaitsee ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.