

Virolahden kunnanvaltuusto

Aika 12.10.2026 klo 18:00 -**Paikka** Rajasali**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
24	Kuntastrategia 2027-2030	4
25	Osavuositarkastus 1.1-30.6.2026	7
26	Talousarviomuutokset kunnanvaltuuston käyttötalousosan toimintakatteeseen ja vuoden 2026 verotulojen tuloarvioon	10
27	Määräalan ostaminen kunnan omistaman Tervatien vedenottamon alueelta	13
28	Muut asiat	15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Kokkola Tomi	puheenjohtaja
	Lappela Jussi	I varapuheenjohtaja
	Lintunen Nita	II varapuheenjohtaja
	Jokimies Aki	jäsen
	Kivelä Anja	jäsen
	Kuokka Vappu	jäsen
	Niemelä Jouni	jäsen
	Peltola Arto	jäsen
	Peltonen Maarit	jäsen
	Rahkonen Outi	jäsen
	Suikki Tero	jäsen
	Takala Tuuli	jäsen
	Tolvanen Janne	jäsen
	Vuorela Juha	jäsen
	Yrjönen Anton	jäsen
	Heinänen Topi	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä
	Lahti Sanna	hallintojohtaja
	Silander Outi	hyvinvointijohtaja
	Jantunen Ilkka	tekninen johtaja
	Pousi Varpu	rehtori

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Sama kutsumisaika on säädetty 1.6.2025 voimaan tulleen hallintosäännön 87 §:ssä. Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Valtuuston kokouskutsu on lähetetty 8.10.2026 valtuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle. Se on julkaistu 8.10.2026 www.virolahti.fi –kotisivuilla.

Puheenjohtajan tehtävänä on todeta kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastaminen

Virolahden kunnan hallintosäännön 147§ Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto asian kohdalla toisin päättä.

Kunnanjohtajan ehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Nita Lintunen ja Jouni Niemelä.

Päätös

Virolahden kunnanhallitus	§ 91	08.06.2026
Virolahden kunnanhallitus	§ 139	14.09.2026
Virolahden kunnanhallitus	§ 156	28.09.2026
Virolahden kunnanvaltuusto		12.10.2026

24**Kuntastrategia 2027-2030**

KhVi 08.06.2026 § 91

Valmistelija

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Virolahden kunnanvaltuusto on aloittanut uuden kuntastrategian laadinnan.

Kuntalain 37 §:n mukaan:

Kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1)kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2)palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3)kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4)omistajapolitiikka;
- 5)henkilöstöpolitiikka;
- 6)kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7)elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Virolahden kunnanvaltuusto on kokoontunut keväällä 2026 kaksi kertaa strategiaseminaariin työstämään kuntastrategiaa. Kokouksessa kunnanhallitukselle esitellään strategiatyön tilannetta sekä strategiaseminaarien tuotoksia.

Kuntastrategia on tarkoitus hyväksyä kunnanvaltuustossa syksyllä 2026.

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee strategiatyön tilanteen tiedoksi ja evästää viranhaltijoita strategiatyön jatkosta.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi strategiatyön tilanteen tiedoksi ja antoi evästyksen viranhaltijoille strategiatyön jatkosta. Merkittiin, että viestintä- ja

Virolahden kunnanhallitus	§ 91	08.06.2026
Virolahden kunnanhallitus	§ 139	14.09.2026
Virolahden kunnanhallitus	§ 156	28.09.2026
Virolahden kunnanvaltuusto		12.10.2026

kulttuurikoordinaattori Anu-Leena Lintunen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen. Kokousasian käsittelyn jälkeen kokouksessa pidettiin tauko klo 18.03.-18.12.

KhVi 14.09.2026 § 139

Valmistelija Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Virolahden kunnanvaltuusto piti valtuustoseminaarin 31.8.2026, jossa käsiteltiin kuntastrategiaa.

Kunnanjohtaja Topi Heinänen esittelee kokouksessa kuntastrategian tilanteen ja kunnanhallitus käy keskustelun kuntastrategiasta sekä evästä viranhaltijoita jatkovalmisteluun.

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi strategian valmistelun tilanteen.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi strategiatyön tilanteen tiedoksi. Tämä kokousasia käsiteltiin § 135 jälkeen.

KhVi 28.09.2026 § 156

Valmistelija Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Virolahden kunnanvaltuusto ja hallitus ovat käsitelleet seminaareissa ja kokouksissa vuoden 2026 kevään ja syksyn aika Virolahden kuntastrategiaa vuosille 2026-2030. Seminaarien jälkeen toimialat ovat käsitelleet strategiaa ja näiden pohjalta viranhaltijat ovat koonneet Virolahden kuntastrategian vuosille 2027-2030.

Virolahden uudessa kuntrastrategiassa korostuvat seuraavat arvot:

- Turvallinen
- Itsenäinen
- Yrittäjäystävällinen
- Kehitysmyönteinen

Kuntastrategiassa on määritelty mitä kukin arvo tarkoittaa käytännössä, tavoitetilä sekä miten tavoitetilään päästään. Kuntastrategiassa toimialat ovat miettineet mitä strategian arvot ja tavoitteet tarkoittavat toimialalle.

Virolahden kunnanhallitus	§ 91	08.06.2026
Virolahden kunnanhallitus	§ 139	14.09.2026
Virolahden kunnanhallitus	§ 156	28.09.2026
Virolahden kunnanvaltuusto		12.10.2026

Lisäksi strategiassa on huomioitu strategian tärkeät toteuttajat eli henkilöstö.

Strategiassa on myös mukana mittarit asetettujen tavoitteiden mittaamiseksi sekä mikä on kunkin mittarin tavoitetila vuonna 2030.

Luonnos uudesta kuntastrategiasta esitellään kokouksessa ja liitetään osaksi tätä pykälää.

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää liitteenä olevan Virolahden kuntastrategian kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi 1.10.2026 alkaen.

Asian käsittely

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki seuraavan päätösehdotuksen: Kunnanhallitus päättää esittää liitteenä olevan muutetun Virolahden kuntastrategian kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi 1.1.2027 alkaen.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin

KvVi 12.10.2026
34/00.01.02.00/2026

Esittelijä Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan Virolahden kuntastrategian 1.1.2027 alkaen.

Päätös

Liitteet

1 Strategialuonnos 28.9.2026_KH

Virolahden kunnanhallitus
Virolahden kunnanvaltuusto

§ 140

14.09.2026
12.10.2026

25**Osavuositarkastus 1.1-30.6.2026**

KhVi 14.09.2026 § 140

Valmistelijat

Kunnanjohtaja Topi Heinänen p. 040 199 2146
Hallintojohtaja Sanna Lahti p. 040 199 2310
Hyvinvointijohtaja Outi Silander p. 040 549 3335
Tekninen johtaja Ilkka Jantunen p. 040 199 1222

Hallintosäännön liitteessä 2 "Taloudenhoitoa täsmäntävät ohjeet ja määräykset" täsmennetään hallintosäännön 9 luvun määräyksiä. Liitteen 5 2 §n mukaan toimielin on velvollinen seuraamaan, että sen vastuualueiden toiminta järjestetään taloudellisesti ja tuloksellisesti. Lisäksi investointeihin osoitettujen hankemäärärahojen käyttöä ja investointien toteutumista seuraa kunnanhallitus. Vastuualueet sekä toiminnan järjestämisestä ja investointien toteutumisesta vastaavat toimielimet ja johtavat viranhaltijat määrittävät hallintosäännön liitteessä 2 kohdassa 3 § Tilivelvolliset.

Niin ikään hallintosäännön liitteen 2 kohdassa 5 § määrittävät, että osavuositarkastus laaditaan puolivuositarkastus samalla tarkkuustasolla kuin talousarvio. Raportti on luonteeltaan osavuoden toteutumisvertailu, jossa tilivelvolliset raportoivat talousarvion toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista sekä tekevät valtuustolle perustellut esitykset talousarvion muuttamiseksi.

Tilinpäätöksessä 31.12.2024 Virolahden kunnassa täyttyi kuntalain 118 §:ssä määritellyt erityisen vaikeassa taloudellisessa tilanteessa käynnistettävän arviointimenettelyn kriteerit, kun asukasta kohden laskettu kertynyt alijäämä konsernitilinpäätöksessä oli yli 1000 euroa ja sitä edeltäneenä vuonna vähintään 500 euroa. Valtiovarainministeriö päätti 29.8.2025 käynnistää Virolahden kunnan arviointimenettelyn ja asetti arviointiryhmän toimikaudelle 29.8.2025 – 31.1.2026. Kunnanvaltuusto hyväksyi 16.2.2026 arviointiryhmän ehdotuksen talouden tasapainotustoimenpiteistä ja sitoutui konsernitilinpäätöksen alijäämän kattamiseen viimeistään vuonna 2030. Kirjatut tasapainotustoimenpiteet on huomioitu talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026-2028 laatimisessa.

Virolahden kunnan vuoden 2026 ensimmäisen vuosipuolikkaan keskeisimpiä tapahtumia ovat olleet

- arviointimenettely ja arviointiryhmän ehdottamien talouden tasapainotustoimenpiteiden hyväksyminen ja valtuuston sitoutuminen kuntakonsernin alijäämien kattamiseen viimeistään vuonna 2030
- kunnan ja kuntakonsernin rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteiden hyväksyminen ja sen myötä käynnistynyt emokunnan

Virolahden kunnanhallitus
Virolahden kunnanvaltuusto

§ 140

14.09.2026
12.10.2026

taserakenteen kehittäminen niin, että vieraan pääoman ehtoiseen rahoitukseen liittyvää korkoriskiä kyetään paremmin hallitsemaan myös pitkällä aikavälillä

- perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen palveluverkon yhdistämistyö sekä kunnan henkilöstöorganisaation muokkaaminen vastaamaan olemassa olevaa palvelutarvetta
- toimintaympäristön muutokset huomioivan uuden kuntastrategian valmistelu
- Vaalimaan koulukiinteistön kauppa
- kunnan tytäryhtiöiden talouden tervehdyttämiseksi toteutettujen toimenpiteiden edistäminen (heikkokuntoisten ja vajaalla käyttöasteella olleiden rivitalojen myynti tai purku)

Ajalta 1.1.-30.6.2026 laaditun osavuositarkastuksen perusteella voidaan arvioida, että käyttötaloudessa ei tällä hetkellä ole tiedossa olennaisia poikkeamia hyväksytyyn talousarvioon nähden lukuun ottamatta vuodelle 2025 suunniteltujen kiinteistökauppojen osittaista kirjautumista vuoden 2026 toimintatuotoksi.

Jo vuonna 2025 kunnan verotulot alittuivat talousarvion tuloarviosta olennaisesti (n. 1,1 miljoonaa euroa, 14 %) ja kunnanvaltuusto hyväksyi poikkeaman kokouksessaan 16.2.2026. Kuntaliiton tuoreimman ennusteen (Verokehikko 6/2026) mukaan myös vuoden 2026 verotulot tulevat suurella todennäköisyydellä toteutumaan Virolahdella olennaisesti hyväksyttyä talousarviota pienempinä (-752.000 euroa, 9%). Sen sijaan valtionosuusien odotetaan kokonaisuudessaan toteutuvan lähes talousarvion mukaisesti. OKM-valtionosuus tosin varmistuu vasta loppuvuodesta.

Vuodelle 2026 hyväksytyssä talousarviossa tuloslaskelman budjetoitu vuosikate ennen poistoja oli lähes 1,8 miljoonaa euroa positiivinen ja tilikauden tavoiteltu tulos poistojen jälkeen yli 326.000 euroa ylijäämäinen. Osavuositarkastuksen 1.1.-30.6.2026 perusteella laaditun tilinpäätösennusteen mukaan riskinä on, että erityisesti verotulojen arvioitua heikomman kehityksen vuoksi tilikauden tulos saattaa kuitenkin jäädä 425.000 euroa alijäämäiseksi.

Vuodelle 2026 hyväksytystä investointisuunnitelmasta on aikavälillä 1.1.-30.6.2026 toteutunut vasta 23 %. Ensimmäisellä vuosipuolikkaalla toteutuneita hankkeita ovat yläkoulu-lukion keskusradion uusinta, kaavateiden korjaukset osittain, vesi- ja viemärilaitoksen saneeraukset osittain sekä suurteholeikkurin hankinta.

Talousarvion laadinnan yhteydessä arvioitiin emokunnan lainakannan pienenevän vuoden 2026 aikana yhteensä noin 900.000 euroa, jolloin vuoden 2026 lopussa lainamäärä tulisi olemaan 20,3 miljoonaa euroa. Johtuen alkuvuoden ennakoitua pienemmistä verotulotilityksistä emokunnan lainakanta on kuitenkin 30.6.2026 osavuositarkastuksen mukaan yhä 21,05 miljoonaa euroa, ja taserakenteen kehittämiseen tähtäävien toimenpiteiden läpiviennistä huolimatta on mahdollista, että lainakantaa ei kuluvan tilikauden aikana pystytä pienentämään suunniteltua määrää. Tähän kuitenkin voi vielä vaikuttaa myös se, myönnetäänkö kunnalle joulukuussa 2026 harkinnanvaraista

Virolahden kunnanhallitus
Virolahden kunnanvaltuusto

§ 140

14.09.2026
12.10.2026

valtionosuuden korotusta, mikä hakemuksesta voidaan myöntää tukemaan kunnan omia talouden tasapainottamistoimenpiteitä.

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä osavuositarkastuksen tiedoksi ja esittää osavuositarkastuksen 1.1.-30.6.2026 kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että tämän kokousasian jälkeen kokouksessa pidettiin tauko 18.30–18.40. Tämä kokousasia käsiteltiin §138 jälkeen.

KvVi 12.10.2026
27/02.01.00/2025

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Virolahden kunnanvaltuusto merkitsee osavuositarkastuksen tiedoksi.

Päätös

Liitteet

2 Osavuositarkastus 2026

Virolahden kunnanhallitus
Virolahden kunnanvaltuusto

§ 141

14.09.2026
12.10.2026

26**Talousarviomuutokset kunnanvaltuuston käyttötalousosan toimintakatteeseen ja vuoden 2026 verotulojen tuloarvioon**

KhVi 14.09.2026 § 141

Valmistelijat

Hallintojohtaja Sanna Lahti p. 040 199 2310
Taloussuunnittelija Johanna Lindholm p. 040 199 2150

Virolahden kunnan osavuositarkastuksessa 1.1.-30.6.2026 raportoidun toimintakatteen perusteella voidaan arvioida, että käyttötaloudessa ei tällä hetkellä ole tiedossa olennaisia poikkeamia hyväksytyyn talousarvioon nähden. Vuoden 2026 talousarvion mukaiset toimintatuotot vuodelle 2026 ovat yhteensä noin 4,5 miljoonaa euroa, ja toimintatuottojen toteuma-aste osavuositarkastuksessa 1.1. - 30.6.2026 on 55,45 %. Toimintakuluja vuodelle 2026 arvioitiin kertyvän yhteensä noin 12,5 M€, joista 30.6.2026 mennessä on toteutunut 49,3 %. Sekä tuotoissa että kuluissa on huomioitava kuitenkin se, että ne kaikki eivät jaksotu tilikaudelle tasaisesti.

Kunnanvaltuuston kustannuspaikalle on kirjautunut alkuvuoden 2026 aikana alun perin vuodelle 2025 suunniteltuja kiinteistökauppoja, joista syntyneet luovutusvoitot (n. 64.000 euroa) näkyvät osavuositarkastuksen 1.1.-30.6.2026 tuloslaskelmalla kertaluonteisena eränä toimintatuotoissa. Tilikauden 2026 talousarvioon ei alun perin sisällynyt kertaluonteisia eräiä tai tuotto-odotuksia esimerkiksi omaisuuserien myyntivoitoista.

Kuntaliiton tuoreimman ennusteen (Verokehikko 6/2026) mukaan vuoden 2026 verotulot tulevat suurella todennäköisyydellä toteutumaan Virolahdella olennaisesti hyväksyttyä talousarviota pienempinä. Kuntaliiton ennusteen mukaan kunnallisvero toteutuisi 274 000 euroa, yhteisvero 38 000 euroa ja kiinteistövero 440 000 euroa pienempänä kuin hyväksytyssä talousarviossa. Verotulojen arvoitua heikomman kehityksen taustalla on ennen kaikkea työllisyyden odotettua heikompi kehitys kuluvana vuonna, mikä on johtanut siihen, että palkkatulojen kehitysarvio on heikentynyt. Kiinteistöveron osalta pienemisen syynä Virolahdella on yhä vuoden 2025 tavoin osin takautuvasti kirjautuvat oikaisut kunnalle tilitettäviin veroihin ja alkuvuodesta 2026 tehtyjen merkittävien kiinteistöverotusta koskevien oikaisupäätösten mukaisesti kiinteistöjen verotusarvojen olennainen pienentyminen sekä alueen vähäinen uudisrakentaminen.

Kunnanhallitus päätti tammikuussa (19.1.2026 §7) hyväksyä valtionvarainministeriön (VM) ja opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) päätökset kunnan valtionosuuksista vuodelle 2026. Valtionosuuksien odotetaan kokonaisuudessaan toteutuvan lähes talousarvion mukaisesti

Virolahden kunnanhallitus
Virolahden kunnanvaltuusto

§ 141

14.09.2026
12.10.2026

(tuloarvio noin 1.809.000 euroa), lukuun ottamatta OKM-valtionosuutta, joka varmistuu vasta loppuvuodesta.

Rahoitustuottojen ja -kulujen arvioidaan osavuositarkastuksen perusteella laaditun ennusteen mukaan toteutuvan bruttomääräisesti talousarvion mukaisesti (-169.000 euroa). Arvioidut osinkotuotot ylittyvät noin 40.000 eurolla, mutta alkuvuoden aikana toteutunut yleinen markkinakorkojen nousu näkyy myös hienoisena lainanhoitokulujen kasvuna rahoituskuluissa.

Vuodelle 2026 hyväksytyssä talousarviossa tuloslaskelman budjetoitu vuosikate ennen poistoja oli lähes 1,8 miljoonaa euroa positiivinen ja tilikauden tavoiteltu tulos poistojen jälkeen yli 326.000 euroa ylijäämäinen. Osavuositarkastuksen 1.1.-30.6.2026 perusteella laaditun tilinpäätöksenennusteen mukaan riskinä on, että erityisesti verotulojen arvioitua heikomman kehityksen vuoksi tilikauden tulos saattaa jäädä alijäämäiseksi.

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy seuraavat muutokset vuoden 2026 talousarvioon:

1. Toteutuneiden kiinteistökauppojen mukaisista luovutusvoitoista esitetään yhteensä 64.000 euron lisäystä kunnanvaltuuston tulosalueen tuloarvioon, jolloin muutettu käyttötalousosan nettomääräinen toimintakate kunnanvaltuuston osalta on 40.000 euroa ylijäämäinen.
2. Tuloslaskelmaosan bruttomääräistä verotulojen tuloarviota esitetään oikaistavaksi yhteensä 752.000 eurolla, jolloin muutoksen jälkeen verotulojen bruttomääräksi tuloslaskelmaosaan jää 7.451.000 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvVi 12.10.2026
22/02.00/2026

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy seuraavat muutokset vuoden 2026 talousarvioon

1. Toteutuneiden kiinteistökauppojen mukaisista luovutusvoitoista esitetään yhteensä 64.000 euron lisäystä kunnanvaltuuston tulosalueen tuloarvioon, jolloin muutettu käyttötalousosan

Virolahden kunnanhallitus
Virolahden kunnanvaltuusto

§ 141

14.09.2026
12.10.2026

nettomääräinen toimintakate kunnanvaltuuston osalta on 40.000 euroa ylijäämäinen.

2. Tuloslaskelmaosan bruttomääräistä verotulojen tuloarviota esitetään oikaistavaksi yhteensä 752.000 eurolla, jolloin muutoksen jälkeen verotulojen bruttomääräksi tuloslaskelmaosaan jää 7.451.000 euroa.

Päätös

Virolahden kunnanhallitus
Virolahden kunnanvaltuusto

§ 152

28.09.2026
12.10.2026

27**Määräalan ostaminen kunnan omistaman Tervatien vedenottamon alueelta**

KhVi 28.09.2026 § 152

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Jantunen p. 040 199 1222

Virolahden kunnan vesilaitoksen Tervatien vedenottamo sijaitsee yleiskaava-alueella, kunnan vuokraamalla maalla. Vesihuolto on kunnalle lakisääteinen ja kriittinen toiminto. Toiminnan turvaamiseksi on oleellista, että vedenottamo sijaitsee kunnan omistamalla maalla. Myyjän kanssa on neuvoteltu määräalan ostamisesta kiinteistöstä 935-429-3-17. Kiinteistöllä, josta määräala ostetaan, on tieoikeus, joka säilyy myös kaupan kohteena olevalla määräalalla. Näin varmistetaan vedenottamolle pääsy. Ostettava määräala on pinta-alaltaan noin 2000 m² ja sen hinta on 3000 €. Hinta per neliömetri on sama, kuin millä kunta myy tontteja yleiskaava-alueelta. Myyjän kanssa on sovittu, että kaupan kohteena olevalla määräalalla sijaitseva puusto kuuluu myyjälle. Myyjä kaataa puut ja kuljettaa ne sekä hakkuujätteet pois kustannuksellaan.

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Virolahden kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Virolahden kunta ostaa 2000 m² määräalan, jossa Tervatien vedenottamo sijaitsee ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KvVi 12.10.2026
57/10.00.01.05.00/2026

Esittelijä

Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Virolahden kunnanvaltuusto päättää, että Virolahden kunta ostaa 2000 m² määräalan, jossa Tervatien vedenottamo sijaitsee ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Virolahden kunnanhallitus § 152
Virolahden kunnanvaltuusto

28.09.2026
12.10.2026

Liitteet

- 3 Kauppakirjaluonnos
- 4 Karttaote kauppakirjaluonnokseen

28

Muut asiat

KvVi 12.10.2026

Päätös