MÄÄRÄAIKAINEN MAANVUOKRASOPIMUS

VUOKRANANTAJA Virolahden kunta, Y-tunnus 0207033-6
Virojoentie 7
49900 Virolahti

VUOKRALAINEN Mika Värri
[redacted]

VUOKRATTAVA ALUE Sopimuksen tarkoittama vuokra-alue sijaitsee Virolahden kunnan omistamamien kiinteistöjen Harjula 935-429-6-59 ja Uusitalo 935-429-5-45 alueilla. Vuokrattavan alueen suuruus on noin 7,5 hehtaaria. Vuokra-alue on merkittynä vihreällä liitteenä olevaan karttaotteeseen.

VUOKRAEHDOT

Vuokralainen harjoittaa vuokra-alueella maataloutta. Vuokra-alueella ei sijaitse maatalouden harjoittamiseen tarkoitettuja asuin- eikä talousrakennuksia.

Vuokrasopimus astuu voimaan 1.1.2027 ja on voimassa, viisi (5) vuotta, 31.12.2031 saakka.

Vuokra-aikana vuokralainen maksaa vuokrana 1.560,00 €/kalenterivuosi (alv 0 %). Vuokra maksetaan kahdessa erässä, puolet viimeistään maaliskuun 1. päivänä ja toinen puoli viimeistään syyskuun 1. päivänä. Vuokranantaja laskuttaa vuokran.

Vuokralaisen on huolehdittava siitä, että Vuokra-alue sekä sen viljelykset pysyvät vuokra-aikana kunnossa.

Vuokralaisella ei ole oikeutta ilman vuokranantajan suostumusta siirtää vuokraoikeutta kolmannelle osapuolelle.

Muilta osin noudatetaan maanvuokralakia.

Tätä määräaikaista maanvuokrasopimusta on tehty kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi vuokranantajalle ja yksi vuokralaiselle.

Edellä olevan sopimuksen hyväksyen ja sitoutuen noudattamaan sen ehtoja.

Virolahti 2026

VIROLAHDEN KUNTA

_____
Ilkka Jantunen
tekninen johtaja

Virolahti 2026

_____
Mika Värri

Liite Karttaote – Vuokra-alue kiinteistöistä Harjula 935-429-6-59 ja Uusitalo 935-429-5-45

MÄÄRÄAIKAINEN MAANVUOKRASOPIMUS

Liite Karttaote – Vuokra-alue kiinteistöistä Harjula 935-429-6-59 ja Uusitalo 935-429-5-45

