Pellon vuokrasopimuksen jatkaminen

KhVi 09.11.2026
64/10.00.02.02/2026

Valmistelija — Tekninen johtaja Ilkka Jantunen

Virolahden kunnan hallintosäännön **65 § Omaisuuden luovuttaminen ja vuokraaminen** Kunnan kiinteän ja irtaimen omaisuuden luovuttamisesta ja vuokraamisesta päättää kunnanhallitus valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti, jollei hallintosäännön määräyksistä tai delegointiliitteestä muuta johdu. Kunnanhallitus voi siirtää toimivaltaansa muille toimielimille ja viranhaltijoille.

Vuokralainen harjoittaa vuokra-alueella maataloutta. Vuokra-alueella ei sijaitse maatalouden harjoittamiseen tarkoitettuja asuin- eikä talousrakennuksia.

Vuokrasopimus astuu voimaan 1.1.2027 ja on voimassa, viisi (5) vuotta, 31.12.2031 saakka. Vuokra-aikana vuokralainen maksaa vuokrana 1.560,00 €/kalenterivuosi (alv 0 %). Vuokra maksetaan kahdessa erässä, puolet viimeistään maaliskuun 1. päivänä ja toinen puoli viimeistään syyskuun 1. päivänä. Vuokranantaja laskuttaa vuokran.

Sopimuksen tarkoittama vuokra-alue sijaitsee Virolahden kunnan omistamamien kiinteistöjen Harjula 935-429-6-59 ja Uusitalo 935-429-5-45 alueilla. Vuokrattavan alueen suuruus on noin 7,5 hehtaaria.

Esittelijä — Virolahden kunnanjohtaja Topi Heinänen

Päätösehdotus

Virolahden kunnanhallitus päättää vuokrata edellä mainitut alueet ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös